



- TINGMÄRGID:**
- Olemasolev kinnistu piir
 - DP-kohane ehitusala piir
 - Päas krundile
 - Projekteeritav hoone
 - Olemasolev hoone
 - Projekteeritav varikatus
 - Projekteeritav sissepääs hoonesse (Tõstvärav)
 - Projekteeritav sissepääs hoonesse (Käiguks) / Päästemeeskonna sisenemistee
 - Olemasolev asfaltkattega sõidutee ala
 - Projekteeritav asfaltkattega sõidutee ala
 - Olemasolev haljaskate
 - Projekteeritav haljaskate
 - Sorteeritud jäätmete konteinerid
 - Parkimisala parkimiskohtade arv
 - Juhtmetaristuga varustatavad parkimiskohad
 - Autoliikluse liikumissuunad
 - Projekteeritav betoonkattega ala

PROJEKTEERITAV HALJASTUS

Istutatav kõrghaljastus / põõsagrupp

Haniik põm (Tilia cordata) 15 tk

Istutatav puuliik, arv

MÄRKUS:
Ehitusprojektiga ette nähtud istutatav haljastus, vt Seletuskirja p. 2.6.2

KRUNDI TEHNILISED ANDMED

Krundi pindala: 21 366 m²

Krundi sihtotstarve: Tootmismaa 80% / Ärimaa 20%

Haljastuse protsent: 20 % (4 288 m²)

DP nõue haljastus (20%, ja sellest 60% peab olema kõrghaljastus)

Parklakohtade arv: 170

Krundisüsteemide teede ja platside pind: ca 7 220 m² (asfalteeritud ala)
ca 920 m² (betoonkattega ala)

HOONE TEHNILISED ANDMED

Ehitisealune pind: 9 049,6m² (lubatud 12 700m²)

Maapealse koruste arv: 2

Maa-aluste koruste arv: 0

Absoluutne kõrgus (m): +56,40 H.abs

Möödud kõrgus/pikkus/laius: 12,0m / 183,1m / 55,3m

sügavus (m): 0

suletud netopind (m²): 10 029,8 m²

kõetav pind (m²): 10 029,8 m²

maapealse osa maht (m³): 89 866 m³

maht (m³): 89 866 m³

suletud brutopind (m²): 10 515,3 m²

OBJEKT:	Suurvälja tee 1/3, Vaela küla, Kili vald	STADIUM:	EP
PROJEKT:	Ärihoone ehitusprojekt	KULUPUNKT:	10.07.2024
JOONIS:	Asendiplaan	TELLIA:	
MOOD:	M 1:500	JOONISE AUTOR:	JÜRI PILLIROOG
JOONISE NIM:	AR-4-02	PRELJANT:	JÜRI PILLIROOG
TOOL:	AP-367/24	JOONIS:	JÜRI PILLIROOG
		JOONIS:	JÜRI PILLIROOG