



RETI TEE 8
 Kinnistu pindala - 8520m²
 Hoone ehitisealune - max. 4400m²
Kavandatud hoone ehitisealune pindala - kuni 3962,5m²
 Tuleohutusklass - TP1-TP2
 Kuni 4 korrust (Hmaks - 18m)
 kinnistul max. 2 hoonet
 Kasutamise otstarve - Äri 50/tootmine 50
 Servituudi alune sõidutee - **278,6m²**
 Haljasala - **1712,9m² (koos haljastatud parkimisplatsidega) - 20,1%**
 Kinnistusesed kõnniteed - 240m²
 Kinnistusesed asfaldialad - **2326m² (servituudi alune tee eraldi)**
Parkimiskohti - 61tk

TINGMÄRGID:

-  Kavandatav lao- ja ärihoone
-  Haljasala
-  Tee servituudi alune maa
-  Kõnnitee
-  Asfaldialune maa
-  Kõrgjaljastus
-  Sissepääs kinnistule
-  Detailplaneergujärgne ehitusala

65301:001:1405
Reti tee 6

65301:001:1411
Reti tee 10

65301:001:0112
Reti põik 1

RETI TEE 8, HOONE ALUSPLAANI ESKIIS 12.04.2021
 (Koostaja A. Metsmägi, Kuren Projekt OÜ)

X= 6583300
 Y= 547150