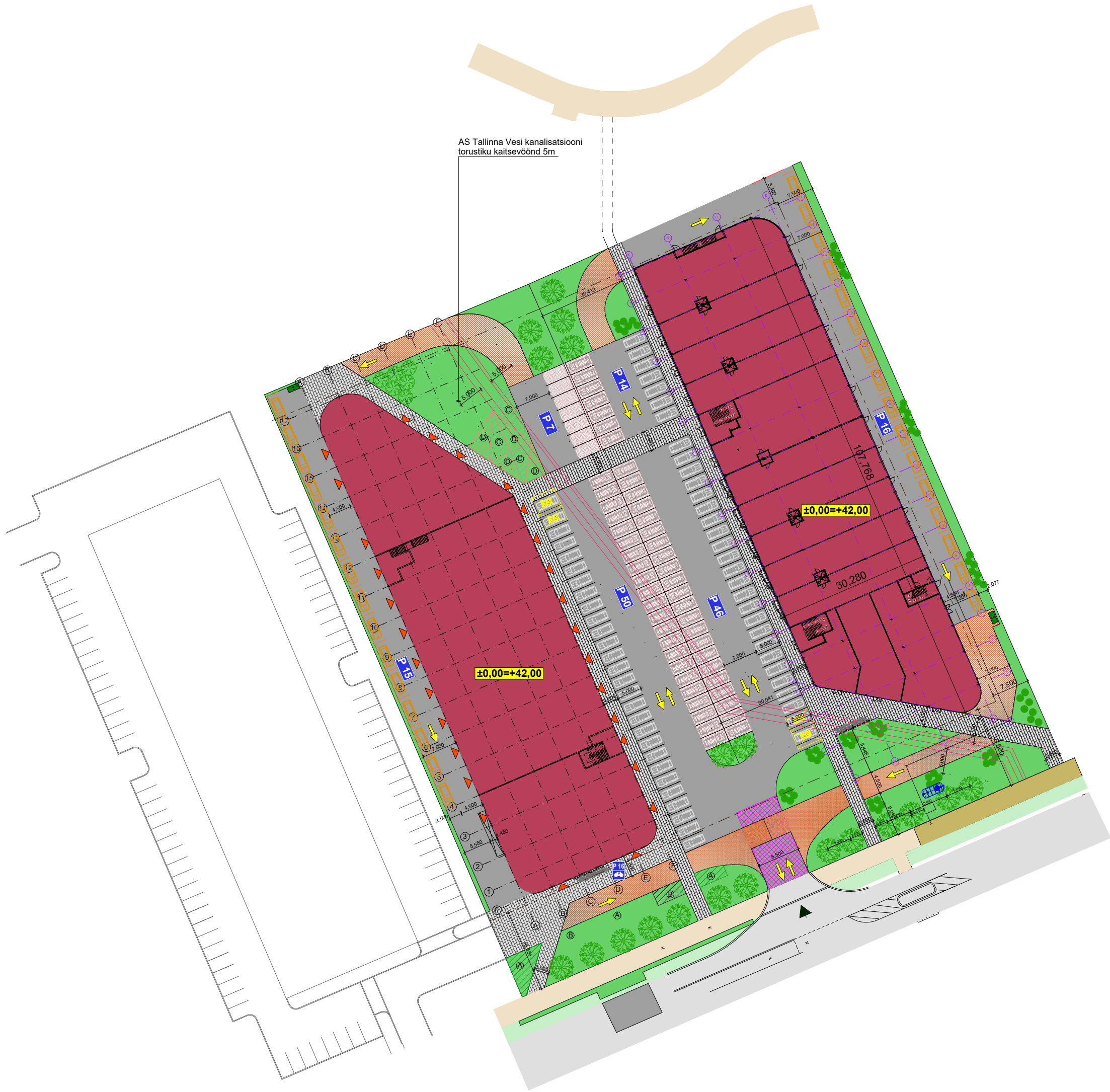


TINGMÄRGID (Maastikuarhitektuur (MA))
Loomaastik OÜ, töö nr 144EP19:

- projekteeritud suurelehine pärm
- projekteeritud Tuhkurelase 'Grefshein' Kõrgus: 1,5m; Laius: 1,2m
- projekteeritud Helkiv kibuvits 'Dart's Defender' Kõrgus: 1-1,2m; Laius: 1,2m
- projekteeritud Põõsasmaran 'White Lady' Kõrgus: 0,8m; Laius: 1m
- projekteeritud Põõsasmaran 'Pink Paradise' Kõrgus: 0,6-0,9m; Laius: 0,6-0,9m
- projekteeritud muruala

- Olemasolev kinnistu piir
- DP-kohane ehitusala piir
- Projekteeritav hoone
- Projekteeritav asfaltkattega sõidutee ala
- Projekteeritav betoonkivisillutis, Kartano, helehall/must
- Projekteeritav betoonkivisillutis, Talot Kärgekivi, helehall/punane
- Projekteeritav betoonkivisillutis, Kloostrikivi, punane "kalasaba"
- Projekteeritav haljaskattega ala
- Projekteeritav asfaltkattega jalakäijate ala
- Olemasolev ja varemprojekteeritud asfaltkattega sõidutee ala
- Olemasolev ja varemprojekteeritud haljaskate
- Olemasolev ja varemprojekteeritud asfaltkattega jalakäijate ala
- Läbipääsu servitudiala
- Tähesaju tee9 perspektiivne asendiplaaniline lahendus
- Autoliikluse liikumissuunad
- Sorteeritud jäätmete konteinerid
- Parkimisala parkimiskohtade arv
- Hoone põranda kõrgusmärk
- Likvideeritav haljastus

ehitusala pind (m ²)	3045,8 m ²
maapealse korruste arv	2
maa-aluste korruste arv	0
absoluutne kõrgus (m)	+51,2 H abs
mõõduud kõrguspikkus/laius	Kõrgus 9,2m / pikkus 107,8m / laius 30,3m
sügavus (m)	0
suletud netopind (m ²)	5838,0
koetav pind (m ²)	5838,0
maapealse osa maht (m ³)	27001
maht (m ³)	27001
ajakumulatsioon pind (m ²)	115,5
tehnapind (m ²)	17,7
suletud brutopind (m ²)	6030,3

Märkused:
1. Koordinaadid riiklikus L-Est97, kõrgused EH2000 süsteemis.
2. Katastrirõhkude piirid saadud Maa-ametist seitsuga 11.07.2019.a.

TVG GRUPP			Objekt: MAA-ALA PLAAN TEHNOVÕRKUDEGA		
TVG GRUPP OÜ Litsents: 690 MA Reg.nr: 11621702 Rajala 8, Tallinn Tel: +372 56 671 244 tvgruppg@gmail.com			Harju maakond, Tallinna linn, Lasnamäe linnaosa TÄHESAJU TEE 9 JA TÄHESAJU TEE 11 78401:101:4025 JA 78401:101:3634		
Koostas:	Sven Villeberg		Joonise nimetus:	MAA-ALA PLAAN TEHNOVÕRKUDEGA	Mõõtkava: 1:500
Geodeet:	Sven Villeberg		Töö nr:	0719-01-G	Leht: 1
			Stadium:	GEODEESIA	Kuupäev: 11.07.2019.a.

MÄRKUS:
Projekteeritavate tehnovõrkude lahendused vt Tehnovõrkude koondplaani
(Viavelo Inseneribüroo OÜ, Tähesaju 11 ärihoone ehitusprojekt. Teed ja liiklus,
joonis: TS11_PP_TL-4-03_v04)

Tähesaju tee 11, Lasnamäe LO, Tallinn			
PROJEKT	Tähesaju 11 ärihoone ehitusprojekt		EP
ASEND	Asendiplaan		09.04.2021
M 1:500	JÜRI PILLIROOG	ALLKIRJUTUS	Tähesaju LoftOffice OÜ
EA-2	JÜRI PILLIROOG	ALLKIRJUTUS	
AP-31/19	JÜRI PILLIROOG	ALLKIRJUTUS	