



Ehitusaasta: 2024

Üldpind: 2400.00

Korrus: 1

Krundi pind: 30633

14 280 €

5.95 €/m²



Jaan Sild

äripindade konsultant

✉ jaan.sild@RE.ee

📞 5039317 📠 6688666



2024. aasta detsembris valmis Tănassilma Tehnopargis, aadressil Lepatriinu põik 2 uus A-energiaklassi lao-ja tootmishoone. Lepatriinu põik 2 asub logistiliselt heas asukohas Tallinna piiril Tănassilma külas Saku vallas, Tallinna ringtee ja Via Baltica vahetus läheduses. Hoone logistiliselt hea asukoht võimaldab kiireid ühendusi nii Tallinna, kui ka teiste Eesti piirkondade ja Euroopaga. PAKUTAV PIND Pakutav pind ulatub läbi maja ja selle mõlemas otsas on kaks laadimissilda. Esimesel korrusel asub ca 2060m² lao- või tootmispind, samuti pisemad olme- ja kontoriruumid. Teisele korrusele on võimalik üürniku soove arvestades ehitada välja nii kontori- ja olmeruume, kui ka kerglaopindasid (kokku kuni ca 340m²) - Üür alates 5,95 eur/m² - Väga soodsad kõrvalkulud Pinnaplaanid on leitavad kuulutuse...



Lepatriinu põik 2

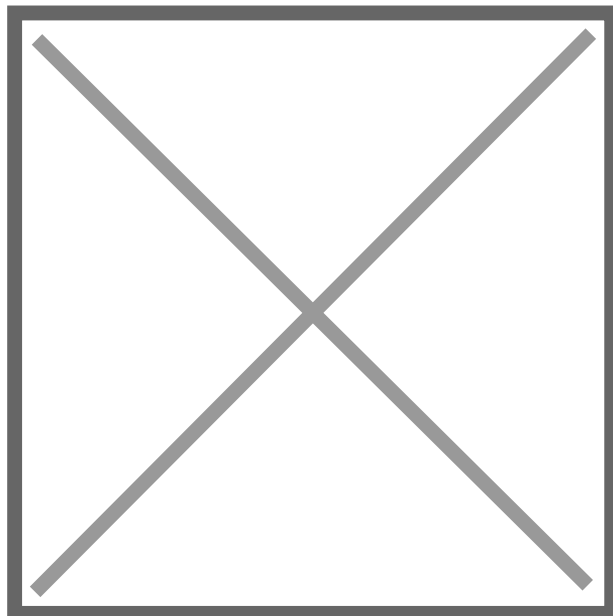
Uued laadimissildadega lao-tootmispinnad Tänavsilmas!

Andmed

Üldpind	2400.00
Linn/vald	Saku vald
Linnaosa	Tallinna lähiümbrus
Maja nr	2
Korrus	1
Tüüp	Büroo, Kaubandus, Ladu, Ladu/Tootmine, Tootmine, Stock office
Valmidusaste	uus ehitis
Ehitusaasta	2024
Krundi pind	30633
EHAK	2307
Katastri nr.	71901:001:0809
Hind	14280.00

Lisaandmed

Asukoht kaardil



RE Kinnisvara AS on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.