



Üldpind: 221.80

Tube: 3

Korrus: 3

**3 105 €**

14 €/m<sup>2</sup>



## Roland Lökk

äripindade kutseline konsultant  
EKMK kutsetunnistuse nr 213862

✉ roland.lukk@RE.ee

📞 5015539 📞 6688666



Üürile anda bürooruumid Rocca Ärimajas aadressil Paldiski mnt 96. Pakutav kvaliteetse siseviimistlusega ja avatud lahendusega büroo asub hoone III korrusel. Ruumid koosnevad avatud büroost (10-15 töökohta), suurest klaasseintega nõupidamisruumist, avarast puhkealast suure köögiga (koos tehnikaga), lisaks on ruumides kaks tualetiboksi ja vaikne kõneruum. Sisepääsu juures on garderoobikapid. Ruumide põrandal on vaip, vaikse töökeskkonna tagavad lakke paigaldatud mürasummutavad plaadid. Boonuseks büroost avanev rahustav merevaade. Pinnaga kaasneb ühiskasutuses katusealusega väliterrass hoone 3.korrusel. Tegemist on 3-korruselise hoonega, kus meeldiva sisekliima tagavad efektiivne sundventilatsioon ja automaatsed kliimaseadmed. Hoone esimestel korrustel asuvad kaubanduspinnad ning teisel ja kolmandal korrustel bürood. Parkimine on korraldatud hoone aluses ja selle ümber asuvas parklas, kus on piisavalt kohti, kuutasu 35Eur...

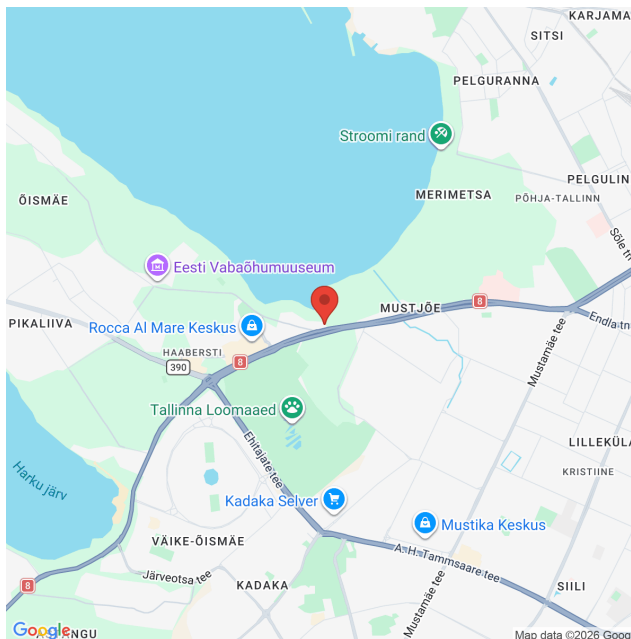
## Andmed

|              |                  |
|--------------|------------------|
| Üldpind      | 221.80           |
| Linn/vald    | Tallinn          |
| Linnaosa     | Haabersti        |
| Maja nr      | 96               |
| Korrus       | 3                |
| Tube         | 3                |
| Tüüp         | Büroo, Teenindus |
| Valmidusaste | renoveeritud     |
| EHAK         | 0176             |
| Hind         | 3105.00          |

## Lisaandmed

|              |   |
|--------------|---|
| Energiaklass | A |
|--------------|---|

## Asukoht kaardil



**RE Kinnisvara AS** on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.