



Ehitusaasta: 2018

Üldpind: 468.30

Korrus: 1

Krundi pind: 6763

5 619 €
12 €/m²

**Jaan Sild**

äripindade konsultant

✉ jaan.sild@RE.ee

☎ 5039317 6688666

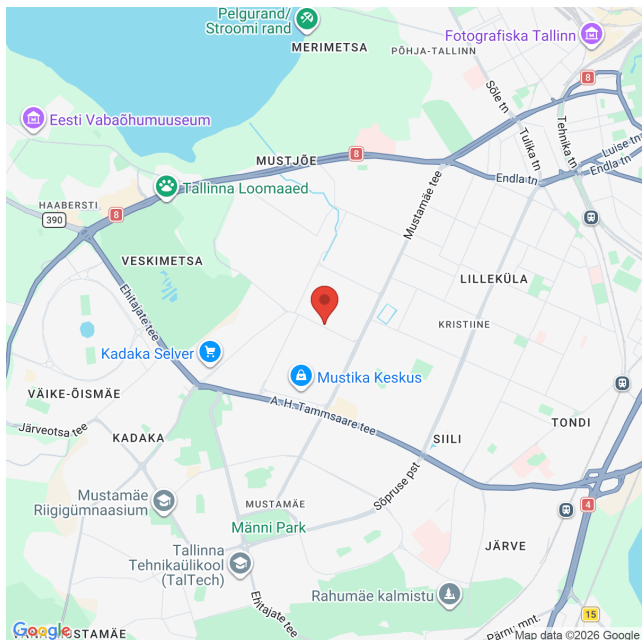
Üürile anda 468,3 m² suurune vitriinakendega esimese korruse äripind Kadaka tee 4 stock-office hoones. Äripind koosneb kahest kõrvuti boksist, mis on ühendatud nii kaubanduspinnaga kui ka tagapool laopinna osas. Kumbki boksi pool on jagatud laopinnaks, millele on juurdepääs hoone tagant kahe suure tõstuke kaudu ja kaubanduspinnaks, millele on hoone eest kaks sissepääsu, kusjuures lao- ja poepinna osakaalu saab ühe boksi puhul lihtsasti muuta kuna vahesein puudub. Võimalik on ka kumbki pool eraldi üürida (ca 234m²). Lisaks on ruumides kaks tualetti ja väike nõupidamisruum. Ruumide planeeringut on võimalik muuta. Ruumid on vabanemas 2026.a lõpus. Tasuta parkimiskohad klientidele vahetult äripinna ees. Suured käiguuksega tõstuksed on mõõduga 3mx3,15m (LxK). Kristiine ja Mustamäe piiril paiknev...

Andmed

Üldpind	468.30
Linn/vald	Tallinn
Linnaosa	Kristiine
Maja nr	4
Korrus	1
Tüüp	Büroo, Kaubandus, Teenindus, Stock office
Maa	ärimaa
Valmidusaste	uus ehitis
Ehitusaasta	2018
Krundi pind	6763
EHAH	0339
Katastri nr.	78401:101:1372
Hind	5619.00

Lisaandmed

Asukoht kaardil



RE Kinnisvara AS on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid

kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidiasutuste poolt.