



Ehitusaasta: 2025

Üldpind: 552.60

Tube: 2

Korrus: 1

5 526 €
10 €/m²



Jaan Sild

äripindade konsultant

✉ jaan.sild@RE.ee

📞 5039317 📞 6688666



Üürile anda laopind uues A-energiaklassiga MARA Ärimajas Mahtra tn 30D Laopinna suurus: 552,6 m² Kõrgus: 6,5 m fermini Ligipääs: 2 suurt laoust (kõrgus 4 m) ja 2 eraldi tavaust sujuvaks kaubaliikluseks. Kaasaegne köetav ladu, kus on tagatud stabiilne sisekliima. Laost on otsepääs lifti, mis ühendab kontoriruumidega hoone 2. ja 3. korrustel. Turvaline: ala on aiaga piiratud ja ööseks võimalik ala valvestada. Kokku 752,7 m² suurust ladu on võimalik jagada väiksemateks ühikuteks ca 298m², 255m² ja 194m² (vt ruumiplaani kuulutuse galeriis). MIKS VALIDA MARA ÄRIMAJA? Nutihoone lahendused: A-energiaklassi hoone, kus paljud funktsioonid on digitaalselt hallatavad, tagades madalad kõrvalkulud ja kaasaegse töökeskkonna. Sünergja kontoriga: Võimalus üürida samas hoones lisaks kaasaegset kontoripinda –...

Andmed

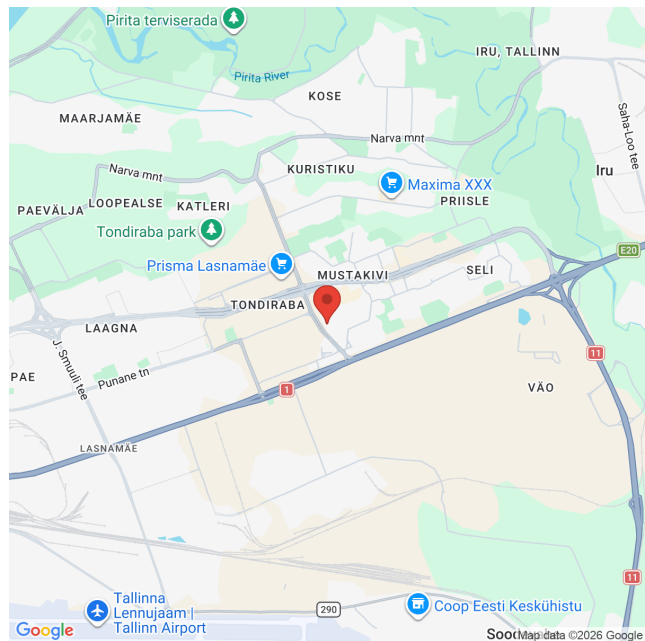
Üldpind	552.60
Linn/vald	Tallinn
Linnaosa	Lasnamäe
Maja nr	30d
Korrus	1
Tube	2
Tüüp	Ladu, Ladu/Tootmine, Stock office
Valmidusaste	uus ehitis
Ehitusaasta	2025
EHAK	0387
Katastri nr.	78403:310:0022
Hind	5526.00

Lisaandmed

Energiaklass

A

Asukoht kaardil



RE Kinnisvara AS on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidiasutuste poolt.