



Üldpind: 105.80

Korrus: 2

1 534 €
14.50 €/m²



Jaan Sild

äripindade konsultant

✉ jaan.sild@RE.ee

📞 5039317 📠 6688666

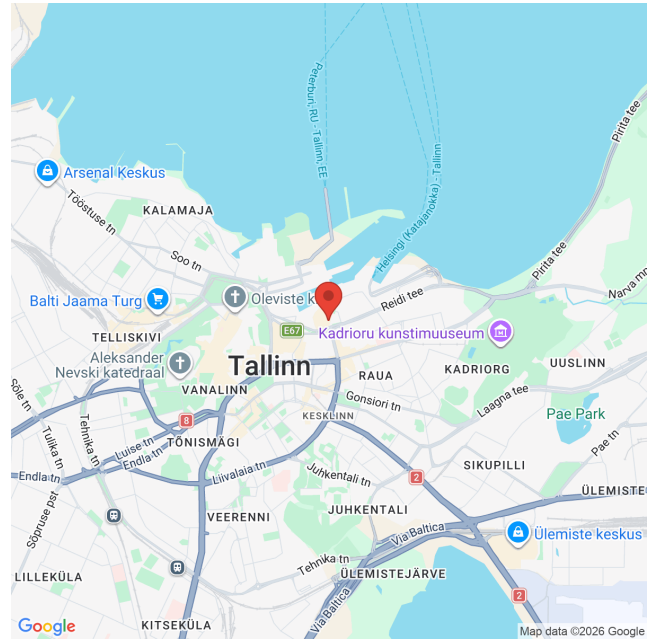
Valgusküllane 105,8 m² büroo Nautica keskuses + 5 TASUTA parkimiskohta Üürile anda kaasaegne ja funktsionaalne büroopind Nautica keskuse teisel korrusel. Pinna kirjeldus: Suurus: 105,8 m², mahutab mugavalt 8–10 töökohta. Avar avatud planeeringuga tööala, mida täiendavad privaatne nõupidamisteruum ja kööginurk. Üürniku ainukasutuses tualett asub koridoris. Suured aknad avanevad Ahtri ja Jõe tänavale ning Rotermanni kvartalile, tagades rohke loomuliku valguse. Põrandal on kvaliteetne vaip, mis koos summutavate laepaneelidega tagab hubase töökeskkonna. Büroo asub logistiliselt suurepärasel asukohas. Vahetus läheduses on Rotermanni kvartal, sadamaala, mereäärne promenaad ning südalinna parimad kohvikud ja teeninduspunktid. Üüritingimused: Üürihind: 14,5 €/m² (lisandub KM ja kõrvalkulud). Kõrvalkulud: aasta keskmine 3-3.5 €/m². Üürihinna sees on 5 tasuta parkimiskohta, mis on kesklinna...

Andmed

Üldpind	105.80
Linn/vald	Tallinn
Linnaosa	Kesklinn
Maja nr	9
Korrus	2
Tüüp	Büroo, Teenindus
EHAK	0298
Katastri nr.	78401:101:1912
Hind	1534.00

Lisaandmed

Asukoht kaardil



RE Kinnisvara AS on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.