



Ehitusaasta: 2023

Üldpind: 115.30

Korrus: 1

**1 699 €**  
14.74 €/m<sup>2</sup>



**Jaan Sild**

äripindade konsultant

✉ jaan.sild@RE.ee

📞 5039317 📠 6688666

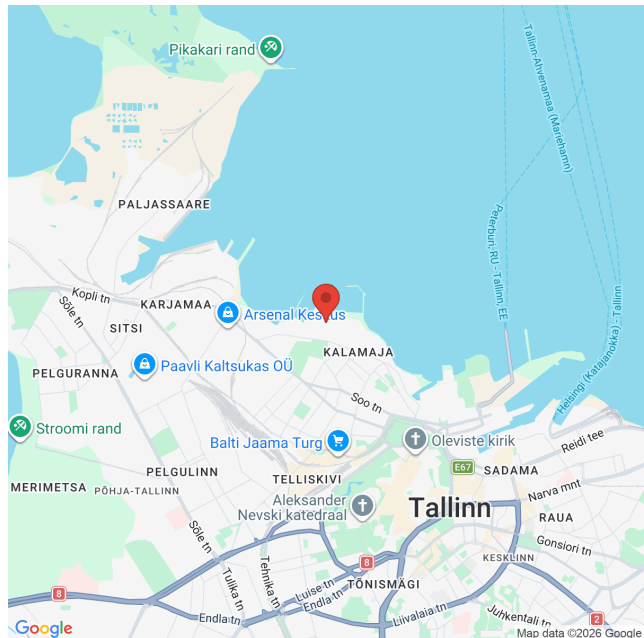
Üürile anda 1. korruse äriruum 2023. aastal Noblessneris valminud äripindadega eluhoones. Pind on suuruselt 115,3 m<sup>2</sup> ning koosneb kõrge laega avatud ruumist, lisaks üks kabinet ja nõupidamisruum. Pinnal on ka privaatne tualettruum ning puhkenurk. Sissepääs otse tänavalt. Pakutava ruumi plaan on leitav piltide galeriis (ruum 2). Pinnaga tuleb kaasa parkimiskoht maa-aluses parklas. Tagatisraha on kahe kuu üürisumma koos käibemaksuga. Vesilennuki tänava majade arhitektuurse lahenduse autoriteks on KOKO arhitektid. Arenduse kõrge ehituskvaliteedi taga seisab Merko professionaalsus ja aastatepikkune kogemus. Baltimaade parimaks linnaruumi arenduseks tunnustatud Noblessner asub mere kaldal Lennusadama kõrval, jalutuskäigu kaugusel Tallinna kesk- ja vanalinnast. Kunagisest Tsaari-Venemaa tähtsaimast allveelaevade tehasest on saanud stiilne ja kaasaegne merele avatud linnaruum. Siin on...

## Andmed

Üldpind	115.30
Linn/vald	Tallinn
Linnaosa	Põhja-Tallinn
Maja nr	18
Korrus	1
Tüüp	Büroo, Kaubandus, Teenindus
Ehitusaasta	2023
EHA	0614
Katastri nr.	78408:801:0344
Hind	1699.00

## Lisaandmed

### Asukoht kaardil



**RE Kinnisvara AS** on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidiasutuste poolt.