



Üldpind: 769.00

Krundi pind: 22461

**4 000 €**  
5.20 €/m<sup>2</sup>



## Raivo Talfeldt

äripindade kutseline konsultant  
EKMK kutsetunnistuse nr. 230459

✉ raivo.talfeldt@RE.ee

📞 5044579 📞 6688666



Tallinn-Keila maantee ääres, aadressil Männiku tee 11, Kumna, on müüa või üürile anda äri- ja tootmishoone, mille suletud netopind 768 m<sup>2</sup>. Üürniku kasutusse jääb ka hoonet ümbritsev suur väliala. Hoones on olemas kontori- ja olmeblokk ning korralik töökoda ja laoruumid. Teisel korrusel asuvad lisaruumid, mida saab kasutada ladustamiseks. Peakaitse 80A. Vesi – puurkaevust. Kanalisatsioon – lokaalne. Juurdepääsu tee Tallinn- Paldiski maanteelt, juhul kui seda hakatakse ehitama võib muutuda! Juhul kui antud pakkumine Teie kriteeriumitega ei kattu, võtke kindlasti ühendust – leian Teile sobiva hoone nii ostuks kui ka üürimiseks. Kui Teil on aga selle objekti kohta lisaküsimusi, saan Teile ette valmistada põhjaliku dokumenteeritud ostueelse ülevaatus.

## Andmed

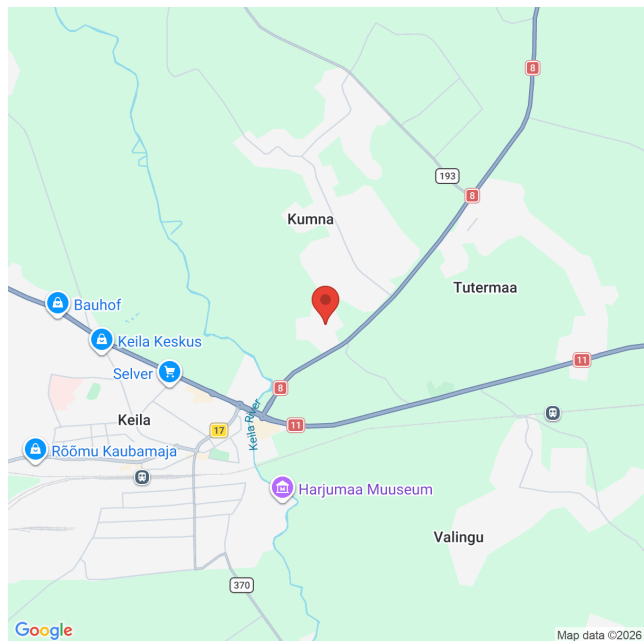
Üldpind	769.00
Linn/vald	Harku vald
Linnaosa	Tallinna lähimbrus
Maja nr	11
Tüüp	Ladu/Tootmine
Maa	ärimaa, tootmismaa
Valmidusaste	rahuldav
Omandivorm	kinnistu
Krundi pind	22461
EHAK	3608
Katastri nr.	19801:001:3266
Hind	4000.00

## Lisaandmed

Detailplaneering

Kehtestatud

## Asukoht kaardil



**RE Kinnisvara AS** on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidiasutuste poolt.