



Ehitusaasta: 2017

Üldpind: 1368.00

Korrus: 1

**9 200 €**

6.73 €/m<sup>2</sup>

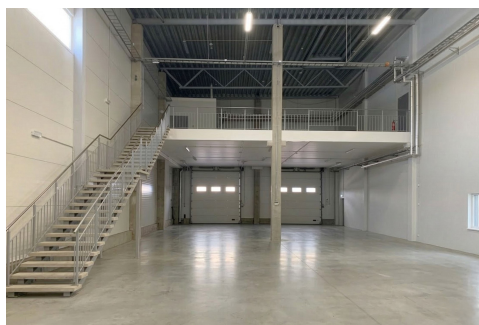


**Jaan Sild**

äripindade konsultant

✉ jaan.sild@RE.ee

📞 5039317 📠 6688666



Silikaat Tehnopargis Männikul on vabanemas avar ja kaasaegne äripind, mis ühendab endas lao, müügisaali ja büroo funktsioonid. See on ideaalne lahendus ettevõttele, kes hindab logistilist mugavust ja paindlikkust. Ruumid jagunevad järgmiselt: - lao- ja tootmispind 971m<sup>2</sup> + 129m<sup>2</sup> (vahekorrusel) - esinduslik müügisaal 1.k 125m<sup>2</sup> - büroo- ja olmeruumid 2.k (slh dušš) 143m<sup>2</sup>. Laopinna puhaskõrgus kuni 8,5 meetrit, võimaldades efektiivset ladustamist. Kaks suurt tõstust (möödud 3,5m x 4,5m) tagavad sujuva kaubaliikumise. Hoonel on madalad kõrvalkulud. Tasuta parkimine kinnistul, parkimisvõimalus ka rasketehnika jaoks. Miks valida Silikaat Tehnopark? Stabiilsus ja kasv: Üürileandja, arendaja ja haldur on üks isik – see tagab kiire asjaajamise ning võimaluse laieneda samas asukohas vastavalt äri kasvule. Logistiline sõlmpunkt:...

## Andmed

Üldpind	1368.00
Linn/vald	Tallinn
Linnaosa	Nõmme
Maja nr	12
Korrus	1
Tüüp	Kaubandus, Ladu, Ladu/Tootmine, Loft office, Tootmine, Stock office
Ehitusaasta	2017
Hind	9200.00

## Lisaandmed

Energiaklass	C
--------------	---



**RE Kinnisvara AS** on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.