



Ehitusaasta: 2026

Üldpind: 864.10

Korrus: 1

**8 641 €**  
10 €/m<sup>2</sup>



**Jaan Sild**

äripindade konsultant

✉ jaan.sild@RE.ee

📞 5039317 📠 6688666



Vinkli Äripark on 2026. aasta novembris valmiv kaasaegne kahest stock-office tüüpi ärihoonest koosnev kompleks Mustamäe ja Nõmme piiril. Strateegiline asukoht Mustamäe aktiivses äritsoonis Tehnopoly vahetus läheduses pakub kiiret logistilist ühendust nii kesklinna kui ka peamiste väljasõidusuundadega (Nõmme, Laagri, Õismäe). Äripark rajatakse Vinkli tn 9 ja Vinkli tn 10 kinnistutele. Valmimise aeg on november 2026.a. Vinkli Äripark võimaldab koondada ettevõtte lao, esinduse ja kontori ühe katuse alla. Selline lahendus optimeerib logistikakulusid, säästab aega ning parandab meeskonna vahelist sünergia. Suuremas hoones Vinkli tn 9 on pakkuda lao/tootmispinnad koos juurdekuulva showroomi/kontoriga esimesel ja teisel korrusel, bokside suurused koos esindus/bürooruumidega on 295m<sup>2</sup>, 568m<sup>2</sup>, 754m<sup>2</sup> ja 864m<sup>2</sup>. Boksid on ühendatavad suuremaks üksuseks. Pakutava boks 1...

## Andmed

Üldpind	864.10
Linn/vald	Tallinn
Linnaosa	Mustamäe
Maja nr	9
Korrus	1
Tüüp	Büroo, Ladu, Tootmine, Kaubandus, Teenindus, Ladu/Tootmine, Stock office, Loft office
Ehitusaasta	2026
EHAK	0482
Katastri nr.	78401:101:6975
Hind	8641.00

## Lisaandmed

Energiaklass	A
--------------	---



**RE Kinnisvara AS** on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.