



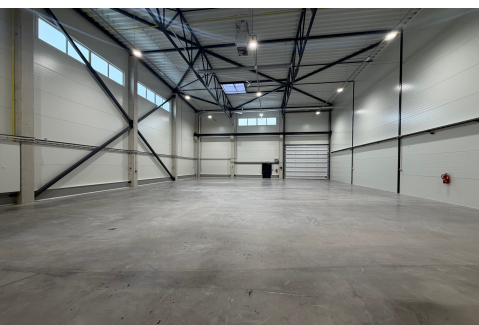
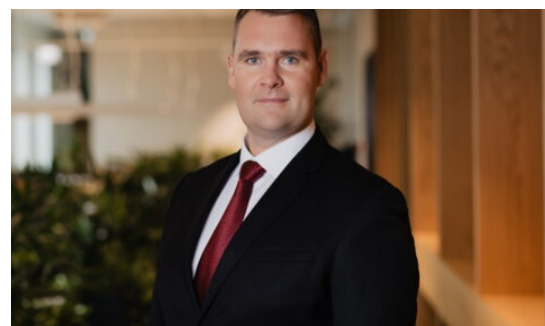
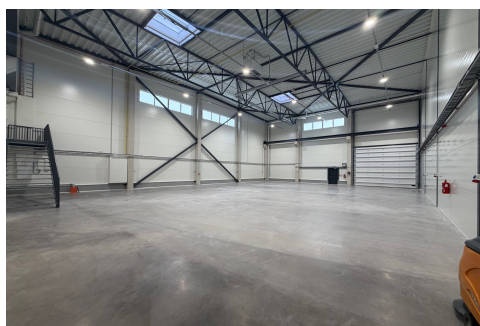
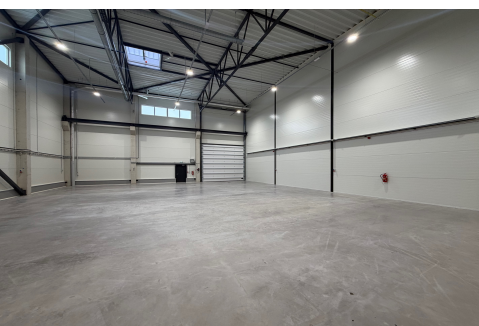
Ehitusaasta: 2026

Üldpind: 525.60

Korrus: 1

3 574.08 €

6.80 €/m²



Andi Pleskovski

senior konsultant / partner

EKMK kutsetunnistuse nr. KKM 176667



andi.pleskovski@RE.ee



5080550



6688666

Üürile anda lao- või tootmisruum 2026. aasta valminud hoones Maardu lähedal aadressil Kärmu 19. Antud pinna suurus kokku on 526,6 m² ja see jaguneb järgnevalt: Kõrge laega tootmisruum suurusega 492,2 m² I korruse büroo või showroom suurusega 38,5 m² II korruse büroo- ja olmeruumid suurusega 38,5 m² - Tootmisruumi mõõdud - laius ca 18 m ja sügavus ca 30 m - Pinnal on 2 maaga tasapinnas suur tõstväravat mõõtmetega 4 m (4,5 m) (l) x 4,5 m (k) - Võimalik läbi maja sõita - Uste ees äravoolu trapid - Telfri või kraana paigaldamise võimalus (kraanateed olemas) kuni 10T - Lae kõrgus ca 8 meetrit - Tööstusvool - Gaasiküte - Piisavalt...



Kärmu 19

Kraana valmiduse ja kahe suure väravaga tootmisruum uues hoones!

Andmed

Üldpind	525.60
Linn/vald	Maardu linn
Maja nr	19
Korrus	1
Tüüp	Garaaž, Ladu, Ladu/Tootmine, Tootmine, Stock office
Valmidusaste	uus ehitis
Ehitusaasta	2026
Katastri nr.	44604:001:0199
Hind	3574.08

Lisaandmed



RE Kinnisvara AS on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.