



Üldpind: 242.00

Korrus: 1

2 395.80 €

9.90 €/m²



Roland Lük

äripindade kutseline konsultant
EKMK kutsetunnistuse nr 213862

✉ roland.lukk@RE.ee

📞 5015539 📞 6688666

Üürile anda kaubanduseks või teeninduseks sobilik äripind Peterburi tee 44 hoone I korrusel. Hoone asub tänava ääres ja on hästi nähtav. Maja ja tänava vahele jääb kliendiparkla. Pakutaval äripinnal on oma sissepääs tänavalt ja vitriinaknad. Pinnal on lisaks kaubanduspinnale samuti bürooruumid ja laopind. Laopinda saab teenindada hoovist läbi tõstukse, kus kauba laadimiseks on olemas mugav kaldteega estakaad. Bürooruumides on kööginurk, dušš, ja tualett. Maja fassaadile on võimalik paigaldada reklaami. Parkimine on tasuta maja ees. Vahetus läheduses on mitmeid ühistranspordi peatuseid ja ühendus erinevate linnaosadega väga hea. Üürihinnale lisanduvad soodsad kõrvalkulud ja käibemaks. Küttekulud on olnud aasta keskmiselt 0,25 eur/m². Halduskulud on 0,64 eur/m². Lisanduvad elektri- ja vee kulu vastavalt tarbimisele....

Andmed

Üldpind	242.00
Linn/vald	Tallinn
Linnaosa	Lasnamäe
Maja nr	44
Korrus	1
Tüüp	Büroo, Ladu, Kaubandus, Teenindus
Valmidusaste	renoveeritud
EHAK	0387
Hind	2395.80

Lisaandmed



RE Kinnisvara AS on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.