

# Pärnu mnt 139e

Suurepärane nähtavus Järvevana teelt mida läbib 45000-55000 sõidukit ööpäevas!



Üldpind: 1366.00

Korrus: 1

**8 879 €**  
6.50 €/m<sup>2</sup>



## Roland Lükk

äripindade kutseline konsultant  
EKMK kutsetunnistuse nr 213862

✉ roland.lukk@RE.ee

📞 5015539 📠 6688666

Tallinnas Järvevana tee ääres aadressil Pärnu maantee 139e on võimalik üürile võtta multifunktsionaalne äripind, kus on ühendatud kauplus/toodete esitlusruum, büroo ning lao- või tootmispind. Pakutav pind on suurusega 1366 m<sup>2</sup> ning on jagatud järgmiselt: lao- või tootmisruum 1136 m<sup>2</sup>, kauplus/toodete esitlusruum koos büroo- ja olmeruumidega 230 m<sup>2</sup>. Äripinna joonis on leitav pakkumise galeriist. TEHNILINE INFO: - laadimine maaga tasapinnas oleva nelja tõstukse kaudu - tõstuste mõõdud on 3,5 m (laius) x 3,5 m (kõrgus) - tootmis- või laoruumi kõrgus talani on 5,9 m - vooluvõimsust on pakkuda 100 A. Vajadusel saab seda ka suurendada - suurendamise tingimuste osas lepitakse eraldi kokku - loomulik valgus laoruumis - laoruumis on postid sammuga...



# Pärnu mnt 139e

Suurepärane nähtavus Järvevana teelt mida läbib 45000-55000 sõidukit ööpäevas!

## Andmed

Üldpind	1366.00
Linn/vald	Tallinn
Linnaosa	Kesklinn
Maja nr	139e
Korrus	1
Tüüp	Büroo, Kaubandus, Ladu, Ladu/Tootmine, Teenindus, Tootmine, Stock office
Maa	ärimaa
Valmidusaste	rahuldav
EHAK	0298
Katastri nr.	78401:118:0119
Hind	8879.00

## Lisaandmed



**RE Kinnisvara AS** on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.