



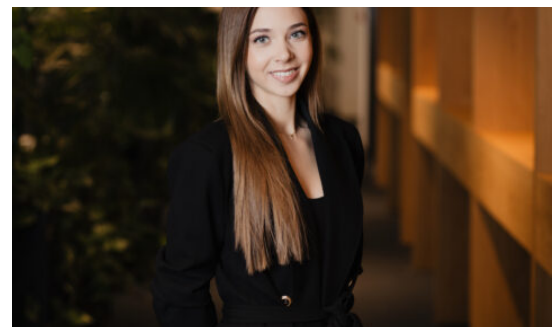
Ehitusaasta: 2026

Üldpind: 419.70

Korrus: 1

Krundi pind: 8892

4 200 €

10.01 €/m<sup>2</sup>**Annabel Laur**

bürooassistent

✉ annabel.laur@RE.ee

📞 5037135 📞 6688666

MotorCenter on auto-moto valdkonnas tuntud ja edukalt tõestanud teenusekeskus! Peagi on valmimas uus esindus Tallinnas Kadaka asumis aadressil Kivikülvi tn 9. Üürile anda stock-office tüüpi äripind suurusega 419,7 m<sup>2</sup>. Hoone esimesel korrusel asuva äripinna koosseisu kuuluvad 354,7 m<sup>2</sup> suurune töökoda, klienditeenindusruum, kontor ning olme- ja abiruumid. Nähtavuse suurendamiseks on hoone fassaadile võimalik paigaldada ettevõtte reklaam. Kadaka MotorCenter 3000 m<sup>2</sup> suuruses ärihoones hakkab paiknema 10 üüritavat äripinda. Klaasfassaadiga hoone osasse on planeeritud kuni 5 kaubanduse ja stock-office pinda suurustega 250–360 m<sup>2</sup>. Keskuse teise osasse on planeeritud äripinnad suurustega 200–420 m<sup>2</sup>. Ruumid on kohandatavad vastavalt ettevõtte vajadustele, et saaksite oma klientidele ja partneritele pakkuda parimaid lahendusi. Samuti saab ühikuid omavahel kokku...

## Andmed

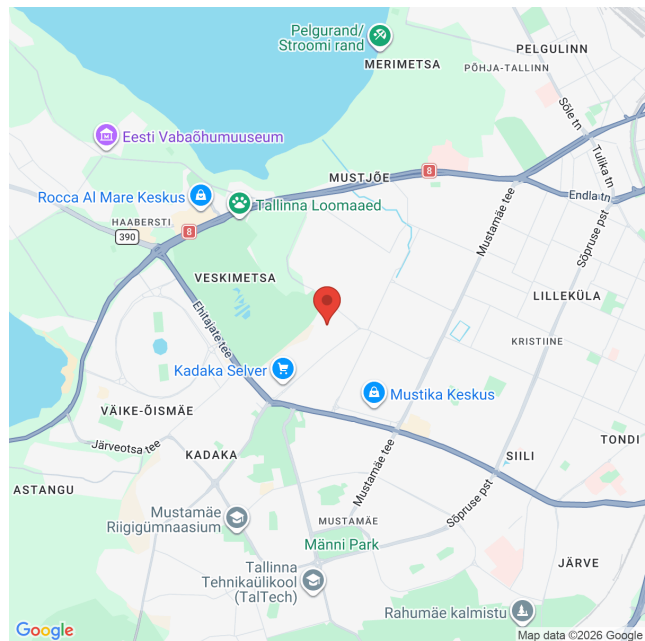
Üldpind	419.70
Linn/vald	Tallinn
Linnaosa	Mustamäe
Maja nr	9
Korrus	1
Tüüp	Kaubandus, Ladu, Teenindus, Stock office
Maa	ärimaa
Valmidusaste	uus ehitis
Ehitusaasta	2026
Krundi pind	8892
EHAK	0482
Katastri nr.	78405:502:0253
Hind	4200.00

## Lisaandmed

Energiklass

A

## Asukoht kaardil



**RE Kinnisvara AS** on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.