



Ehitusaasta: 2026

Üldpind: 53.20

Tube: 2

Korrus: 3

**231 990 €**

4 361 €/m<sup>2</sup>



**Maarja Lemberg**

elamispindade müügispetsialist

✉ [maarja.lemberg@RE.ee](mailto:maarja.lemberg@RE.ee)

📞 5021295 📞 6688666

Manufaktuuri Kvartal on Põhja-Tallinna südames uus arenev elukvartal, kus endine tööstuspärand põimub harmooniliselt kaasaegse elustiiliga. See on sobilik kodukohaks kõigile, kes soovivad elada inimsõbralikus keskkonnas! TUTVUSTUS Müüa kahetoaline ühe magamistoaga korter uues valmivas kvartalis. Eluruum on mugava planeeringuga, kus on avar ja valgusküllane elutuba-köök ja magamistuba. Korteri aknad jäävad hommiku- ja päevapäikese suunas. Elutoast pääseb päikeselisele rõdule ning suvisel perioodil on hea võimalus ühendada ruum õuega. Esikus on kindel koht garderoobikapi jaoks, pesuruumis on olemas koht vannile. Parkimine on turvalises maa-aluses parklas. Koduomanike ühiskasutuses on hobi- ja hoiuruum kergliiklusvahenditele ja vankritele, õuealale paigutatakse välirattaparklad. SISEVIIMISTLUS Kvartali kodude siseviimistluses on inspiratsiooni saadud piirkonna ajaloost ja lähtunud arenduse temaatikast. Valikus on kolm...

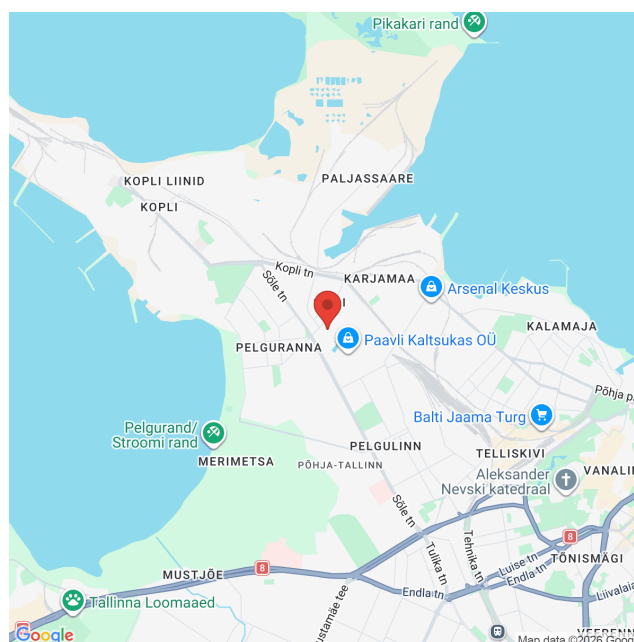
## Andmed

Linn/vald	Tallinn
Linnaosa	Põhja-Tallinn
Tänav	Manufaktuuri
Maja nr	12/1
Korrus	3
Tube	2
Tüüp	Korter
Valmidusaste	uus ehitis
Ehitusaasta	2026
Omandivorm	korteriomand
Üldpind	53.20
EHAK	0614
Katastri nr.	78401:101:0377
Hind	231990.00
Hind m <sup>2</sup>	4361.00

## Lisaandmed

Lisaruumid	panipaik
Rõdu	rõdu
Energiaklass	A
Katus	plekk

## Asukoht kaardil



**RE Kinnisvara AS** on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidiasutuste poolt.