



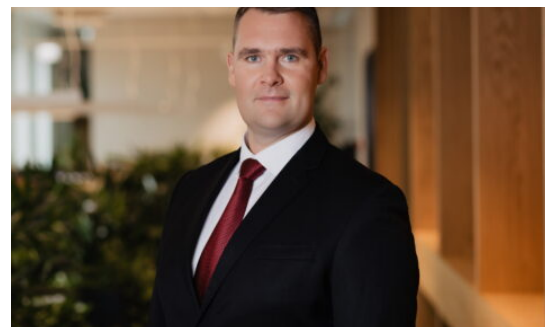
Ehitusaasta: 2019

Üldpind: 170.00

Korrus: 2

Krundi pind: 6472

**1 479 €**  
8.70 €/m<sup>2</sup>



### Andi Pleskovski

senior konsultant / partner

EKMK kutsetunnistuse nr. KKM 176667

✉ andi.pleskovski@RE.ee

📞 5080550 ☎ 6688666

Üürile anda kaasaegsed äripinnad Osmussaare tee 4 hoones! Teisel korrusel asub heas korras äripind, mis sobib nii bürooks kui ka teeninduseks. Tegemist on suure avatud ruumiga, millest üks osa on vaheseintega liigendatud väiksemateks ruumideks. Olemas on köök koos köögimööbliga ja eraldi tualett- ja duširuum. Ruumilahendust saab kokkuleppel muuta vastavalt üürniku soovidele ja vajadustele. Ruumidesse on eraldi sissepääs trepikojast. Võimalus on samal korrusel laieneda kõrvalpinnale ning saada juurde täiendavad 133,8 m<sup>2</sup>. Suured aknapinnad teevad ruumid avaraks ja valgusküllaseks. Nähtavuse suurendamiseks on võimalik hoone fassaadile paigaldada välireklaam. Hoones on kaasaegsed tehnilised lahendused, mis tagavad mõnusa töökeskkonna ja mõistlikud kõrvalkulud aastaringsest. Hoones on soojustagastusega ventilatsioonisüsteem ja kaugküte. Ruumides on radiaatorid ja põrandaküte, töökodades...

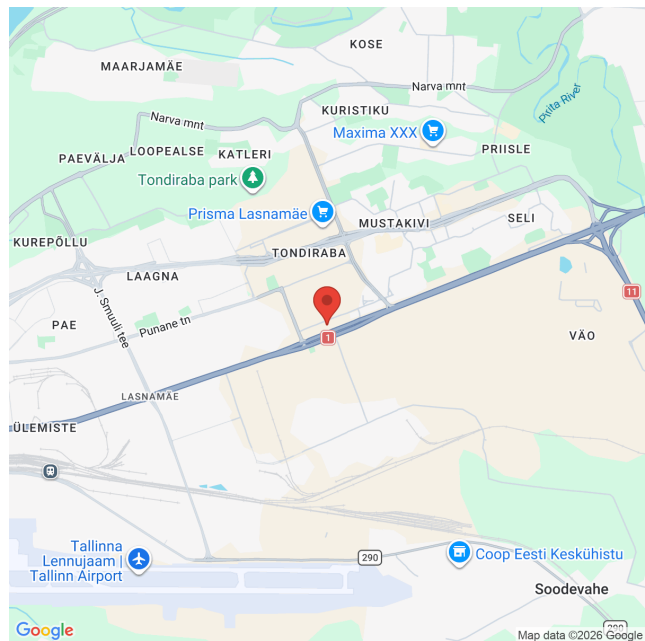
## Andmed

Üldpind	170.00
Linn/vald	Tallinn
Linnaosa	Lasnamäe
Maja nr	4
Korrus	2
Tüüp	Büroo, Teenindus
Maa	ärimaa
Ehitusaasta	2019
Krundi pind	6472
Katastri nr.	78401:101:4455
Hind	1479.00

## Lisaandmed

Katus	plekk
-------	-------

## Asukoht kaardil



**RE Kinnisvara AS** on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.