



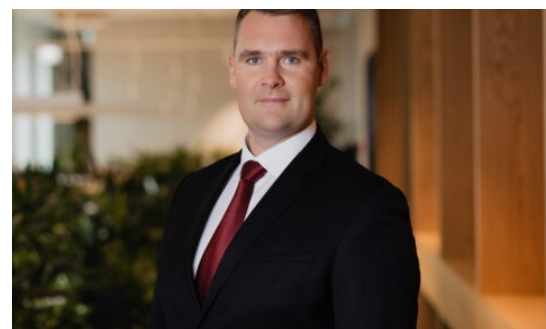
Ehitusaasta: 2019

Üldpind: 157.70

Korrus: 1

Krundi pind: 6472

1 372 €

8.70 €/m<sup>2</sup>**Andi Pleskovski**

senior konsultant / partner

EKMK kutsetunnistuse nr. KKM 176667



andi.pleskovski@RE.ee



5080550



6688666

Üürile anda kaasaegsed äripinnad Osmussaare tee 4 hoones! Esimesel korrusel asub funktsionaalne äripind, mis sobib nii kaubandus, teenindus kui ka lao- ja tootmisäriks. Ruum on jagatud erinevateks väiksemateks ruumideks vaheseintega. Olemas on eraldi tualett- ja duširuum. Ruumilahendust saab kokkuleppel muuta vastavalt üürniku soovidele ja vajadustele. Suured aknapinnad teevad ruumid avaraks ja valgusküllaseks. Nähtavuse suurendamiseks on võimalik hoone fassaadile paigaldada välireklaam. Hoones on kaasaegsed tehnilised lahendused, mis tagavad mõnusa töökeskkonna ja mõistlikud kõrvalkulud aastaringiselt. Hoones on soojustagastusega ventilatsioonisüsteem ja kaugküte. Ruumides on radiaatorid ja põrandaküte, töökodades on kalorifeerid. Parkimine on maja ees tasuta ning üürnikule on tagatud kindel arv parkimiskohti. Osmussaare tee 4 asub Tallinnas Lasnamäe linnaosas, kiiresti arenevas Tondiraba äripiirkonnas,...

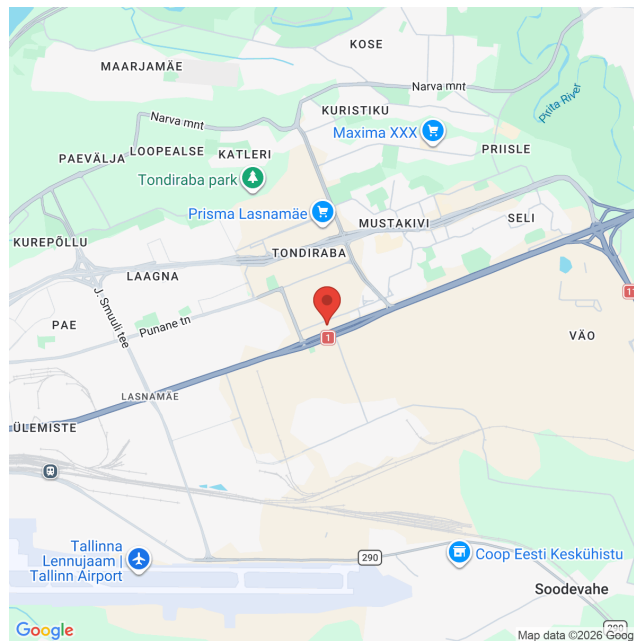
## Andmed

Üldpind	157.70
Linn/vald	Tallinn
Linnaosa	Lasnamäe
Maja nr	4
Korrus	1
Tüüp	Büroo, Kaubandus, Ladu, Ladu/Tootmine, Teenindus, Tootmine, Stock office
Maa	ärimaa
Ehitusaasta	2019
Krundi pind	6472
EHAK	0387
Katastri nr.	78401:101:4455
Hind	1372.00

## Lisaandmed

Katus	plekk
-------	-------

## Asukoht kaardil



**RE Kinnisvara AS** on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.