



Ehitusaasta: 2020

Üldpind: 717.70

Korrus: 1

5 382.75 €

7.50 €/m²



Roland Lükk

äripindade kutseline konsultant
EKMK kutsetunnistuse nr 213862



roland.lukk@RE.ee



5015539



6688666

Üürile anda äripind 2020. aastal valminud B-energiaklassi stockoffice-tüüpi ärihoones Tänassilmas Valdmäe Tööstuspargis aadressil Valdmäe põik 2/1. Pind on suurusega 717,7 m² ja on jagatud järgmiselt: 1. korrus: lao- või tootmisruum 547,3 m² ja kaks trepikoda kokku 26,3 m²; 2. korrus: kontor ja olmeruumid 144,1 m². Laadimine on maaga tasapinnas oleva käiguuksega tõstuke kaudu. Ukse mõõdud on 4,5 m (laius) x 3,5 m (kõrgus). Tootmis- või laoruumi kõrgus fermini on 5 m. Põranda kandevõime on 5 t/m². Vooluvõimsust on pakkuda kuni 63 A. Hoone fassaadile saab paigaldada välireklaami. Ruumidesse on tagatud ööpäevaringne ligipääs. Töötajatele ja klientidele on hoone ees tasuta parkimine. Lisaks on tagatud ka mugav ligipääs suurematele veomasinatele. Valdmäe Tööstuspark...



Valdmäe põik 2/1

B-energiaklassi äripind Tänassilmas Valdmäe Tööstuspargis

Andmed

Üldpind	717.70
Linn/vald	Tänassilma küla
Linnaosa	Tallinna lähiümbrus
Maja nr	2/1
Korrus	1
Tüüp	Büroo, Kaubandus, Ladu, Ladu/Tootmine, Teenindus, Tootmine, Stock office
Ehitusaasta	2020
EHAK	8572
Hind	5382.75

Lisaandmed

Energiaklass	B
--------------	---



RE Kinnisvara AS on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.