



Ehitusaasta: 2025

Üldpind: 64.60

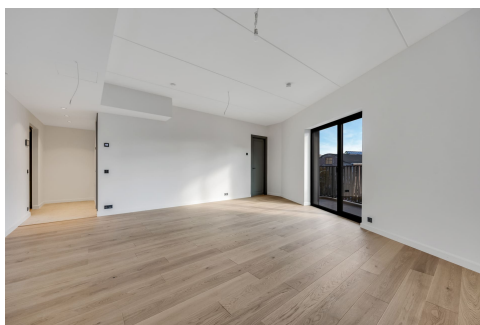
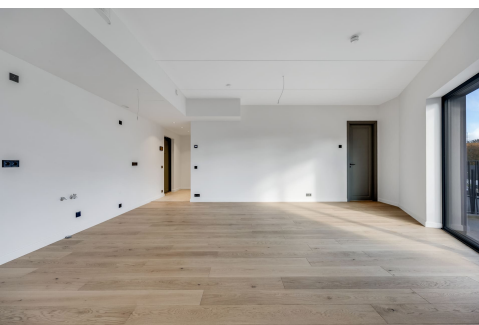
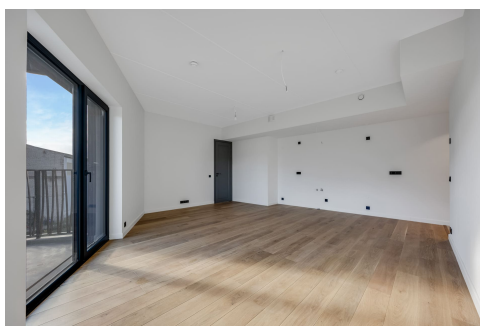
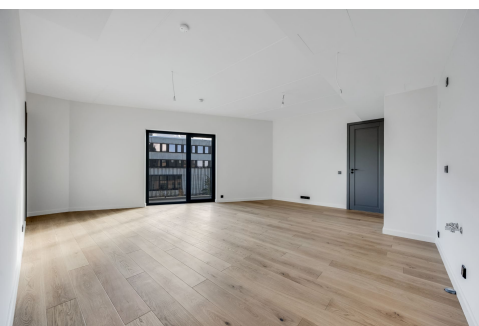
Tube: 3

Korrus: 3

Krundi pind: 9217

284 900 €

4 410.22 €/m²



Kristi Lehtla

elamispindade müügispetsialist

✉ kristi.lehtla@RE.ee

📞 5036228 📞 6688666

Marati Kvartal ei ole lihtsalt elukoht, vaid uus maamärk, mis põimib endasse piirkonna tööstusliku pärandi ja kaasaegse arhitektuuri julguse. See on kodu inimesele, kes hindab autentsust, karakterit ja urbanistlikku elustiili. Samuti pakub Marati Kvartal investorile haruldast võimalust siseneda suure potentsiaaliga lühiajalise majutuse turule. TUTVUSTUS Marati tn 4d hoones müüa 3-toaline lõunapoolne kodu. Korteris kuuluvad suur elutuba-köök 30,9 m², kaks magamistuba, kaks duširuumi, esik ja 6,2 m² suurune rõdu. Suuremas magamistoas on privaatne duširuum. Tänu läbimõeldud planeeringule on ruumid avarad ning üldpinda on maksimaalselt kasutatud ruumidele. Korteris rõdu ja aknad jäävad kõik lõunapoolsesse külge, mis teeb sellest väga valgusküllase kodu. SISEVIIMISTLUS Müüghinnas sisaldub premium interjööri pakett. Tubade seinad on heledates toonides...

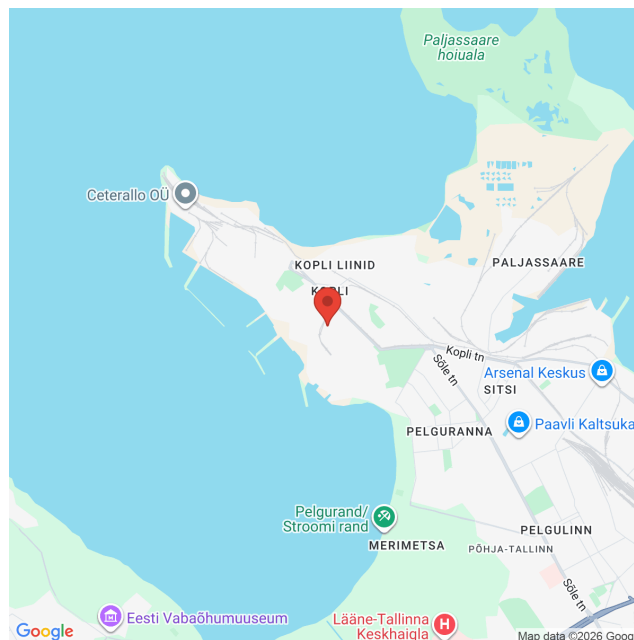
Andmed

| | |
|---------------------|----------------|
| Linn/vald | Tallinn |
| Linnaosa | Põhja-Tallinn |
| Tänav | Marati tn |
| Maja nr | 4d |
| Korrus | 3 |
| Tube | 3 |
| Tüüp | Korter |
| Maa | ärimaa |
| Valmidusaste | uus ehitis |
| Ehitusaasta | 2025 |
| Omandivorm | korteriomand |
| Üldpind | 64.60 |
| Krundi pind | 9217 |
| EHAK | 0614 |
| Katastri nr. | 78401:101:1705 |
| Hind | 284900.00 |
| Hind m ² | 4410.22 |

Lisaandmed

| | |
|---------------|--------------|
| Lisaruumid | panipaik |
| Rõdu | rõdu |
| Energiaklass | A |
| Katus | rullmaterjal |
| Parkimiskohti | 1 |

Asukoht kaardil



RE Kinnisvara AS on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidiasutuste poolt.