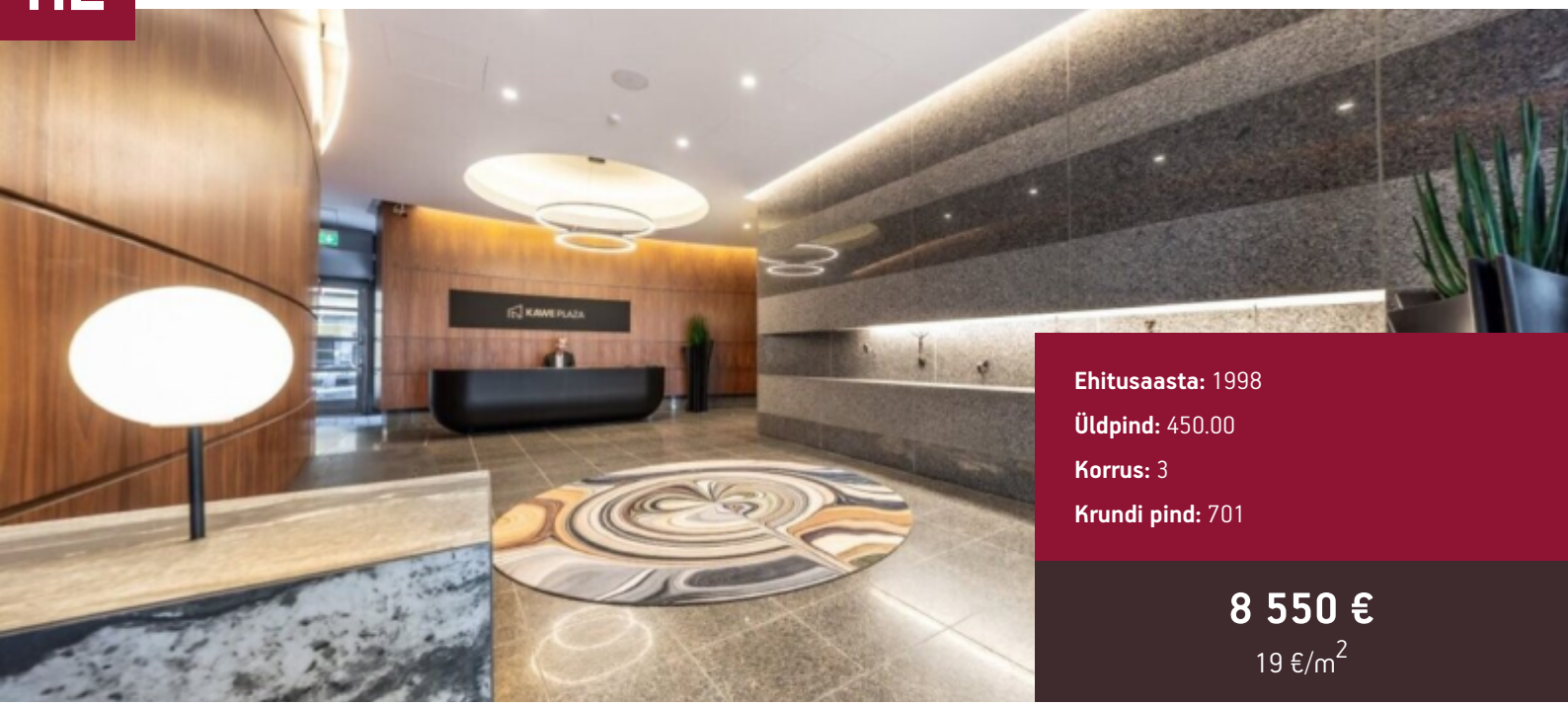
Pärnu mnt 15

Kaasaegne hoone, mõnus sisekliima, madalad kulud!



Ehitusaasta: 1998

Üldpind: 450.00

Korrus: 3

Krundi pind: 701

8 550 €

19 €/m^2

Andi Pleskovski

senior konsultant / partner

EKMK kutsetunnistuse nr. KKM 176667

andi.pleskovski@RE.ee

5080550 6688666

Kawe Plaza on pealinnas silmapaistev ärihoone, mis läbis 2023 aastal põhjaliku renoveerimise. Üürile anda 450 m2 suurune äripind hoone 3. korrusel. Ruumides on suured aknapinnad, mis lasevad ruumidesse loomuliku valgust. Ruumilahendust on võimalik muuta vastavalt üürniku vajadustele ja soovidele. Tutvuge pinna näitliku plaaniga kuulutuse galeriis. Sõltuvalt korrusest ja äripinna asukohast hoones, avanevad ilusad vaated Tallinna linnale ja Vabaduse väljakule. Ärihoone esimesel korrusel on esinduslik fuajee, kus tööpäeviti on olemas administraator. Ligipääs äripindadele on tagatud 24/7. Hoone renoveeriti eesmärgiga pakkuda suurepärast sisekliimat ja võimalikult madalaid kõrvalkulusid. Selleks moderniseeriti täielikult ventilatsiooni-, jahutus- ja küttesüsteemid, mida täna juhib vajaduspõhiselt nutikas tehisintellektil põhinev automaatika. Olulise uuendusena vahetati välja Pärnu maantee äärne klaasfassaad ja Tatari...

Pärnu mnt 15

Kaasaegne hoone, mõnus sisekliima, madalad kulud!

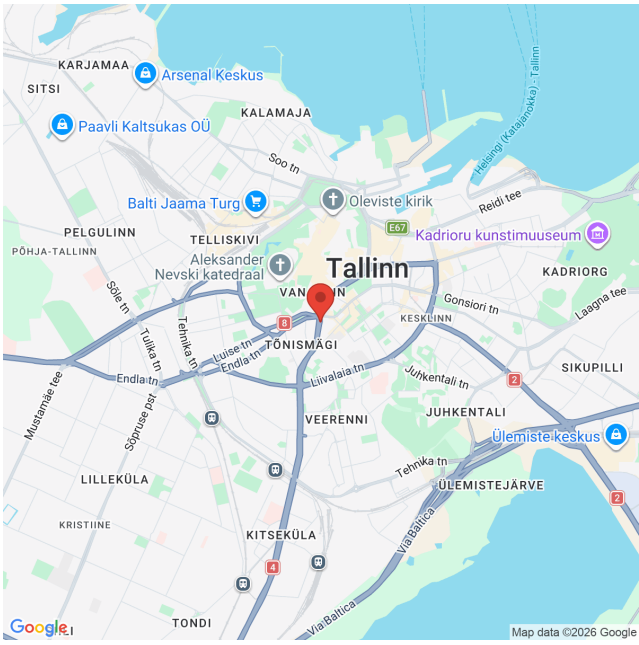
Andmed

Üldpind	450.00
Linn/vald	Tallinn
Linnaosa	Kesklinn
Maja nr	15
Korrus	3
Tüüp	Büroo
Valmidusaste	renoveeritud
Ehitusaasta	1998
Krundi pind	701
EHAK	0298
Katastri nr.	78401:106:0060
Hind	8550.00

Lisaandmed

Energiaklass	A

Asukoht kaardil



RE Kinnisvara AS on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

– **MAAKLERTEENUS**: äri- ja elamispinnad

– **HINDAMINE**: laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne

– **MÜÜGIKORRALDUS**: äri- ja elukondlikud arendusprojektid

– **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON**: kinnisvaraturg ja -projektid

– **SEADUSTAMINE**: kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidiasutuste poolt.