



Üldpind: 1281.20

Tube: 2

Korrus: 1

**6 406 €**  
5 €/m<sup>2</sup>



## Roland Lükk

äripindade kutseline konsultant  
EKMK kutsetunnistuse nr 213862

✉ roland.lukk@RE.ee

📞 5015539 📞 6688666

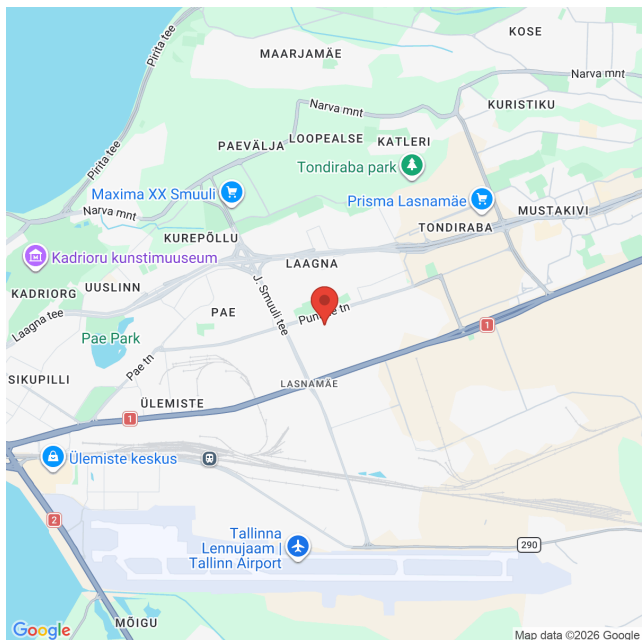
Üürile anda väga heas korras, renoveeritud 1281,2 m<sup>2</sup> suurune ladu vahetult Punase tänava ääres. - Ruum on köetav ökonoomsete õhksoojuspumpadega - Väga head laadimistingimused: - Katusealusega laadimisestakaad. - 2 x reguleeritavad laadimissillad. Võimalik kaubikuuga estakaadile sõita. - Laopinna mõõtmed ca 35 m x 36 m. - Lae kõrgus on ca 9 m - 2 tőstust mõõtudega 3 m x 3 m - Uus betoonpõrand - Laokontor, tualett ja duširuum. - Suur territoorium, väga head manööverdamisvõimalused erineva suurusega veokitele. Galeriis olevad pildid on tehtud sarnasel pinnal samas hoones. Üürihind on 5,00 EUR/m<sup>2</sup>+km. Lisanduvad vesi ja elekter vastavalt tarbimisele. Üürihinnas sisalduvad mehitatud ja tehniline valve, tuletõrjesignalisatsioon, territooriumi heakord ja valgustus ning jäätmekäitlus....

## Andmed

Üldpind	1281.20
Linn/vald	Tallinn
Linnaosa	Lasnamäe
Maja nr	42
Korrus	1
Tube	2
Tüüp	Ladu, Ladu/Tootmine, Teenindus, Tootmine
Valmidusaste	renoveeritud
EHAK	0387
Katastri nr.	78403:314:0510
Hind	6406.00

## Lisaandmed

### Asukoht kaardil



**RE Kinnisvara AS** on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.