



Ehitusaasta: 2023

Üldpind: 215.00

Korrus: 5

**2 687.50 €**

12.50 €/m<sup>2</sup>



**Jaan Sild**

äripindade konsultant

✉ jaan.sild@RE.ee

📞 5039317 📠 6688666



2023. a alguses valmis Tallinna Teaduspargis Tehnopol uus büroohoone. Hoone 5. korrusel on pakkuda 215 m<sup>2</sup> suurune büroopind. Pakutaval esinduslikul pinnal on kaks koosolekuruumi, suurem avatud bürooala ning suurte akendega nurgakabinet. Tallinna Teaduspark Tehnopol on Tallinna Tehnikaülikooli naabruses paiknev teadus- ja ärilinnak, mille eesmärk on edendada Eestis tehnoloogiaühiskonna ettevõtlust, tuua kokku teadlased ja ettevõtjad ning pakkuda sobivaid tingimusi ja keskkonda läbimurdeliste äriideede elluviimiseks. Mäealuse 2-4 büroohoones on ca 12 000m<sup>2</sup> üüritavat büroopinda, sealjuures: ca 263m<sup>2</sup> 3. korrusel; ca 479m<sup>2</sup> 8. korrusel; ca 3148m<sup>2</sup> 7. korrusel; ca 1702m<sup>2</sup> 3.-6. korrusel; ca 1577m<sup>2</sup> 2. korrusel. Hoone keldrikorrusel ja 1.-6. korrusel paikneb parkimismaja, milles on kokku ca 600 parkimiskohta. Mäealuse 2-4 kinnistule rajatud...

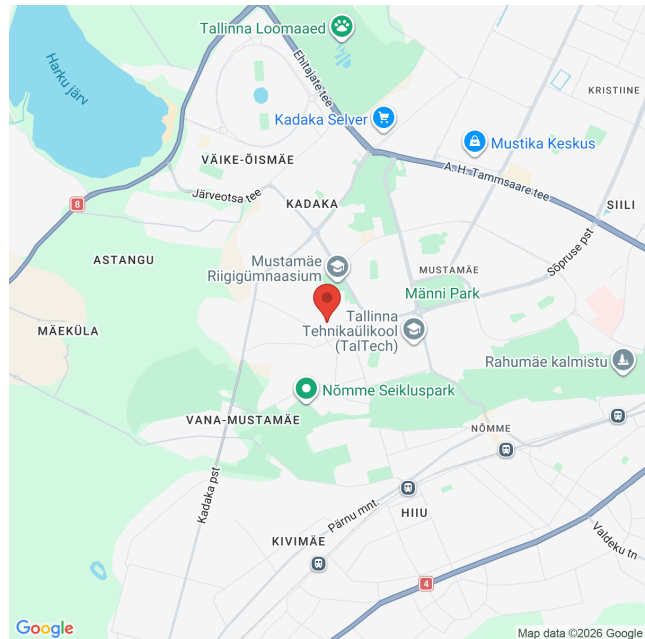
## Andmed

Üldpind	215.00
Linn/vald	Tallinn
Linnaosa	Mustamäe
Maja nr	2/4
Korrus	5
Tüüp	Büroo
Ehitusaasta	2023
EHA	0482
Katastri nr.	78405:502:0173
Hind	2687.50

## Lisaandmed

Energiaklass	B
--------------	---

## Asukoht kaardil



**RE Kinnisvara AS** on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidiasutuste poolt.