

Üldpind: 3260.00

Korrus: 1

Krundi pind: 43000

22 494 €

6.90 €/m²



Andi Pleskovski

senior konsultant / partner

EKMK kutsetunnistuse nr. KKM 176667



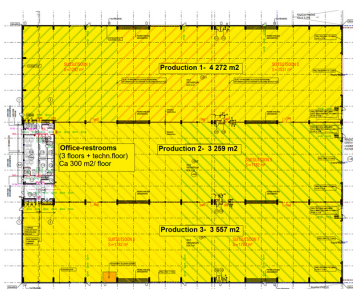
andi.pleskovski@RE.ee



5080550



6688666



Vana-Narva mnt 20c
Põhikava



Vana-Narva mnt 20c
Hoone läbilõige

Üürile anda tootmis- ja laoruum üldpinnaga 3260 m² uues rasketööstuseks sobivas lao- ja tootmishoones Vana-Narva mnt Logistikapargis. Tegemist on kaasaegse betoon- ja metallkarkassiga soojustatud hoonega, mis pakub paindlikke võimalusi nii laonduseks kui ka tootmiseks. Hoone üldpind on tervelt 12 000 m². Hoone kasulik kõrgus on 13,75 m, kõrgus kraanakonksuni on 10,75 m. Head laadimistingimused on tagatud autosildade või laadimisväravatega (4,5 m x 4,5 m), raudtee-estakaatide ja sildkraanadega. Hoonet läbivad otsast 2 paralleelset raudteeharu. Kõigis kolmes löövis on olemas sildkraanade kandetalad: ühes äärmises 32t ja kahes teises 10t kraanadele. Hoone kolmanda korrusel asuvad büroo- ja olmeruumid üldpinnaga ligi 300 m². Pargi unikaalseks eeliseks on oma raudteeharu ja võimalus laadida vaguneid otse...

Andmed

| | |
|--------------|-------------------------------|
| Üldpind | 3260.00 |
| Linn/vald | Maardu |
| Linnaosa | Tallinna lähiümbrus |
| Maja nr | 20c |
| Korrus | 1 |
| Tüüp | Ladu, Ladu/Tootmine, Tootmine |
| Maa | tootmismaa |
| Krundi pind | 43000 |
| EHAK | 0446 |
| Katastri nr. | 44601:001:0965 |
| Hind | 22494.00 |

Lisaandmed



RE Kinnisvara AS on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.