



Ehitusaasta: 2025

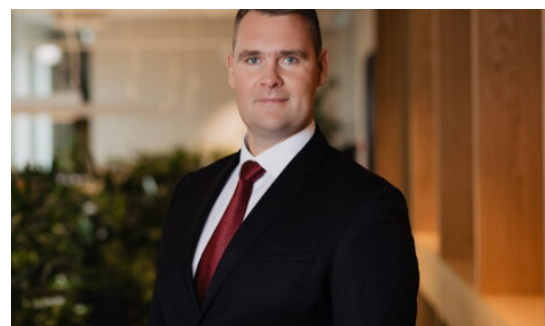
Üldpind: 3000.00

Korrus: 1

Krundi pind: 21483

**16 800 €**

5.60 €/m<sup>2</sup>



## Andi Pleskovski

senior konsultant / partner

EKMK kutsetunnistuse nr. KKM 176667

✉ [andi.pleskovski@RE.ee](mailto:andi.pleskovski@RE.ee)

📞 5080550 ☎ 6688666



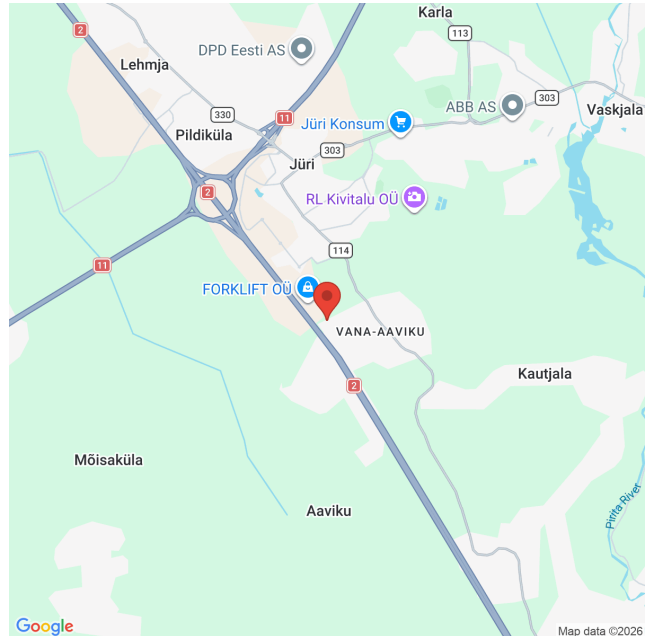
Üürile anda lao-või tootmispinnad Aaviku Äripargis, aadressil Kesk tee 42. Aaviku Äripark asub Eesti ühes kiiremini arenevas äripiirkonnas. ÜÜRIPIND: Üüritava pind kokku on 3000 m<sup>2</sup> ja asub hoone 1. korrusel. HOONE EELISED: Kesk tee 42 logistikahoone vastab kõikidele kaasaege logistikakeskuse nõuetele ning on mõeldud ettevõtetele, kelle jaoks on oluline kiire kaubaringlus ja töö efektiivsus. Paindlik ruumilahendus – pinnad saab kohandada vastavalt ettevõtte vajadustele. Kuni 14 m laekõrgus – sobib kõrgriiulisüsteemide jaoks ja võimaldab maksimeerida laomahtu. Laadimissillad – tagavad kiire ja sujuva kauba vastuvõtu ning väljastamise, vähendades seisuaega. A-energiklass – madalad energiakulud ja tõhus energiakasutus. Päikesepaneelid – energiatõhusus ja väiksemad ülalpidamiskulud. BREEAM rohesertifikaat – rahvusvaheline kvaliteedimärk jätkusuutlikkusele. Ehitusperiood: 2025–2026 ASUKOHT JA...

## Andmed

Üldpind	3000.00
Linn/vald	Aaviku küla, Rae vald
Linnaosa	Tallinna lähiümbrus
Maja nr	42
Korrus	1
Tüüp	Ladu, Ladu/Tootmine, Tootmine
Ehitusaasta	2025
Krundi pind	21483
EHAK	1050
Katastri nr.	65301:003:0891
Hind	16800.00

## Lisaandmed

### Asukoht kaardil



**RE Kinnisvara AS** on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.