



Ehitusaasta: 2025

Üldpind: 209.90

Korrus: 2

4 408 €
21 €/m²



Jaan Sild

äripindade konsultant



jaan.sild@RE.ee



5039317



6688666



Trendikas büroopind A-energiaklassi 2025.a valminud ärihoones Telliskivi südames. Üürile anda kvaliteetsed büroopinnad Telliskivi 51a asuvas uues ärihoones. Kauss arhitektuuribüroo poolt projekteeritud kolmekorruseline hoone paikneb Telliskivi loomelinnaku vahetus läheduses, pakkudes inspireerivat töökeskkonda. Hoone on projekteeritud raudbetoonist kandekonstruktsiooniga, mis võimaldab paindlikku ruumiplaneeringut vastavalt üürniku vajadustele. Kõrged aknad kõigis välisseintes tagavad rikkaliku loomuliku valguse ruumis. Hoone 2. ja 3. korrusel asuvad büroopinnad, 1. korrusel paiknevad kohvik ja restoran. Pakutavas teise korruse 209,9m² suuruses büroos on vastuvõtuala kaks tualetiboksi, kööginurga valmidus (vesi-kanal olemas), ülejäänud on hetkel avatud büroo, kuid on võimalik luua eraldi kabinette ja nõupidamisruume. Näidislahendusega ruumiplaan on leitav piltide galeriis. Samas hoones on üürile anda ka 121.2m² suurune teise korruse bürooruum. Hoones...



Telliskivi tn 51a

Bürooruumid uues A-energiaklassi hoones

Andmed

Üldpind	209.90
Linn/vald	Tallinn
Linnaosa	Põhja-Tallinn
Maja nr	51a
Korrus	2
Tüüp	Büroo, Teenindus
Maa	ärimaa
Valmidusaste	uus ehitis
Ehitusaasta	2025
EHAK	0614
Katastri nr.	78408:803:3960
Hind	4408.00

Lisaandmed

Energiaklass	A
--------------	---



RE Kinnisvara AS on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.