



Ehitusaasta: 2025

Üldpind: 121.20

Korrus: 2

2 550 €
21 €/m²



Jaan Sild

äripindade konsultant

✉ jaan.sild@RE.ee

📞 5039317 📠 6688666



Trendikas büroopind A-energiaklassi 2025.a valminud ärihoones Telliskivi südames. Üürile anda kvaliteetsed büroopinnad Telliskivi 51a asuvas uues ärihoones. Kauss arhitektuuribüroo poolt projekteeritud kolmekorruseline hoone paikneb Telliskivi loomelinnaku vahetus läheduses, pakkudes inspireerivat töökeskkonda. Hoone on projekteeritud raudbetoonist kandekonstruktsiooniga, mis võimaldab paindlikku ruumiplaneeringut vastavalt üürniku vajadustele. Kõrged aknad kõigis välisseintes tagavad rikkaliku loomuliku valguse ruumis. Hoone 2. ja 3. korrusel asuvad büroopinnad, 1. korrusel paiknevad kohvik ja restoran. 121,2m² büroo on avatud lahendusega, ruumis on kööginurga valmidus, tualett, võimalus lisada nõupidamisruum ja mõned kabinetid. Samas hoones on üürile anda ka ca 210m² suurune teise korruse büroo. Hoones on kaasaegne Šveitsi tootja Zehnder laekütte ja -jahutussüsteem, mis tagab ühtlase ja mugava sisekliima aastaringelt. Koosolekuruumides...

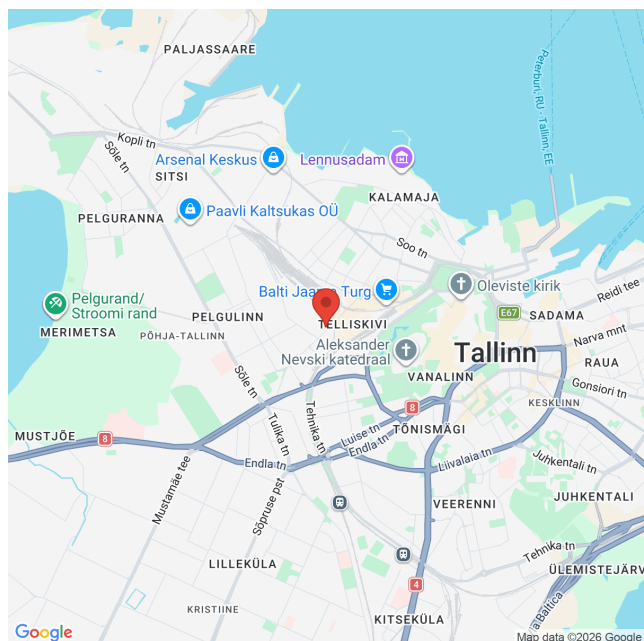
Andmed

Üldpind	121.20
Linn/vald	Tallinn
Linnaosa	Põhja-Tallinn
Maja nr	51a
Korrus	2
Tüüp	Büroo, Teenindus
Maa	ärimaa
Valmidusaste	uus ehitis
Ehitusaasta	2025
EHAK	0614
Katastri nr.	78408:803:3960
Hind	2550.00

Lisaandmed

Energiaklass	A
--------------	---

Asukoht kaardil



RE Kinnisvara AS on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid

kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.