



Ehitusaasta: 2025

Üldpind: 145.20

Korrus: 1

1 597 €
11 €/m²



Roland Lökk

äripindade kutseline konsultant
EKMK kutsetunnistuse nr 213862

✉ roland.lukk@RE.ee

📞 5015539 📠 6688666

Mustamäel aadressil Mäealuse 10 on 2025. aasta sügisel valminud moodne ning mitmeotstarbeline kahekordne ärihoone. Uues ärihoones loovad viljaka tegevuskeskkonna silmapaistvad kaubandus-, teenindus-, lao- ja esinduspinnad ning kaasaegsed kontorilahendused. Üürile anda äripind-ladu, millel on kaks eraldi töstust (kõrgus/laius 3x3 m). Ruumide kõrgus ulatub kuni 4 meetrini. Põrandaid katab vastupidav tolmuvaab betoon, mis tagab tööruumides pikaajalise ja kasutusmugavuse. Miks kolida Mäealuse 10 ärimajja? - tegu on ainsa stockoffice-tüüpi hoonega, mis sai valmis 2025 sügisel Tallinna linnas - eristuge konkurentidest asudes uues silmapaistvas kaasaegse arhitektuuriga hoones - kolm ühes lahendus - koondage kauplus, ladu ja büroo ühe katuse alla - paindlikud võimalused ja personaalne koostöö arendajaga. Hoonest: - palju loomulikku valgust - klaasfassaad,...

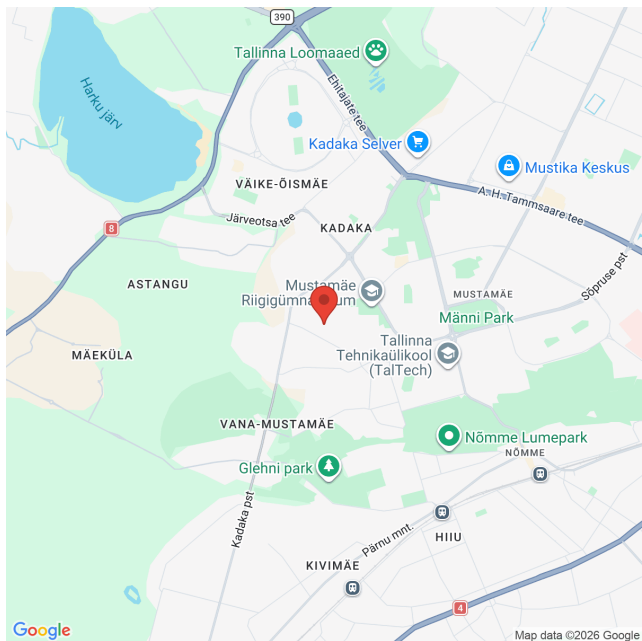
Andmed

Üldpind	145.20
Linn/vald	Tallinn
Linnaosa	Mustamäe
Maja nr	10
Korrus	1
Tüüp	Büroo, Ladu, Tootmine, Kaubandus, Teenindus, Ladu/Tootmine, Stock office, Loft office
Ehitusaasta	2025
EHAH	0482
Katastri nr.	78405:502:0157
Hind	1597.00

Lisaandmed

Energiaklass	A
--------------	---

Asukoht kaardil



RE Kinnisvara AS on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidiasutuste poolt.