

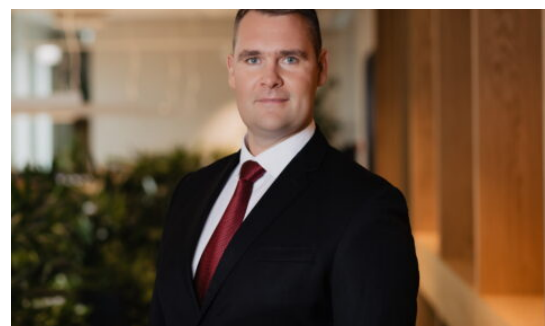


Üldpind: 7895.00

Krundi pind: 7895

779 000 €

98.67 €/m²



Andi Pleskovski

senior konsultant / partner

EKMK kutsetunnistuse nr. KKM 176667



andi.pleskovski@RE.ee



5080550



6688666



Müüa kehtiva detailplaneeringuga kinnistu uues rajatavas Raku Äripargis Nõmmel. See on suurepärase võimalus ettevõtetele, kes otsivad uusi tootmis-, lao- või äripindu Tallinnas. Sinirebase tn 15 kinnistule (7901 m²) ehitatakse kuni kuni 3450 m² kaasaegne A-energiaklassi hoone, mille maksimaalne kõrgus on 12 m ja korrused -1 kuni 3. Kinnistule rajatakse vajalikud tehnovõrgud - vesi, kanalisatsioon, elekter, side. Põhiküte tuleb maasoojuspumpadest. Huvi korral saab kinnistu liita naaberkinnistuga Sinirebase tn 13, mille kinnistu on 6704 m² ja lubatud ehitusalune pind kuni 3260 m². Hoonete ehitustega rajatakse kogu äriparki infrastruktuur – kaasaegne tänavavalgustus, liitumispunktid ning uued kõnni- ja sõiduteed, mis valmivad 2025. aastal. Raku Äripark paikneb Nõmme linnaosas, Viljandi maantee ääres Valdeku tänava ja...

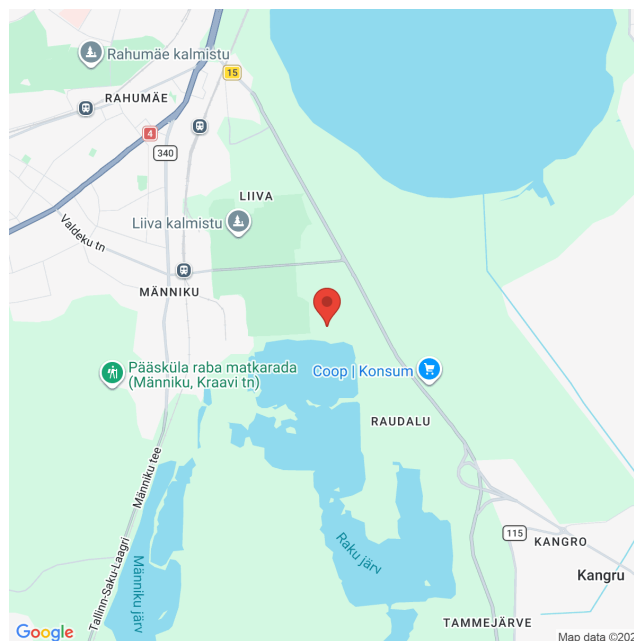
Andmed

Üldpind	7895.00
Linn/vald	Tallinn
Linnaosa	Nõmme
Maja nr	15
Tüüp	Maa
Maa	ärimaa, tootmismaa
Omandivorm	kinnistu
Krundi pind	7895
EHAK	0524
Katastri nr.	71901:001:0070
Hind	779000.00

Lisaandmed

Detailplaneering	Kehtestatud
Energiaklass	A

Asukoht kaardil



RE Kinnisvara AS on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.