



**Asukoht:** Paldiski mnt 96, Tallinn, Eesti

**Üldpind:** 642.00

**Tube:** 9

**Korrus:** 2

**7 062 €**  
11 €/m<sup>2</sup>



**Jaan Sild**

äripindade konsultant

✉ jaan.sild@RE.ee

📞 5039317 📞 6688666

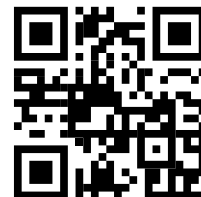
Üürile anda bürooruumid Rocca Ärimajas aadressil Paldiski mnt 96. Pakutav büroo asub hoone II korrusel hoone nurgal ning selle akendest avanevad vaated nii Kopli lahe kui Rocca kaubanduskeskuse suunas. Ruumide pindala on ca 642m<sup>2</sup>. Ruumides on kaks suuremat avatud tööala (ca 20 ja 28 töökohta), kummagi ala juures 1-2 kabinetti ning kaks nõupidamisruumi. Kööginurga valmidus kahes kohas, lisaks tualetid ning duširuum. Bürooruumide osas on põrandatel vaipkate. Antud ruume on võimalik jagada kaheks (ca 320m<sup>2</sup> ja ca 322m<sup>2</sup>) eraldi kasutatavaks kontoripinnaks. Ruumide plaan on leitav pildigaleriist. Pinnaga kaasneb ühiskasutuses katusealusega väliterrass hoone 3.korrusel. Tegemist on 3-korruselise hoonega, kus meeldiva sisekliima tagavad efektiivne sundventilatsioon ja automaatsed kliimaseadmed. Hoone esimestel korrustel asuvad kaubanduspinnad...

## Andmed

Üldpind	642.00
Linn/vald	Tallinn
Asula	Tallinn
Linnaosa	Haabersti
Maja nr	96
Korrus	2
Tube	9
Tüüp	Büroo
Valmidusaste	renoveeritud
EHAK	0176
Hind	7062.00

## Lisaandmed

Energiaklass	A
--------------	---



**RE Kinnisvara AS** on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.