



**Asukoht:** Valukoja 10, Lasnamäe, Harju

County, Estonia

**Ehitusaasta:** 1910

**Üldpind:** 94.60

**Korrus:** 2

**1 182.50 €**

12.50 €/m<sup>2</sup>



**Jaan Sild**

äripindade konsultant

✉ jaan.sild@RE.ee

📞 5039317 📞 6688666

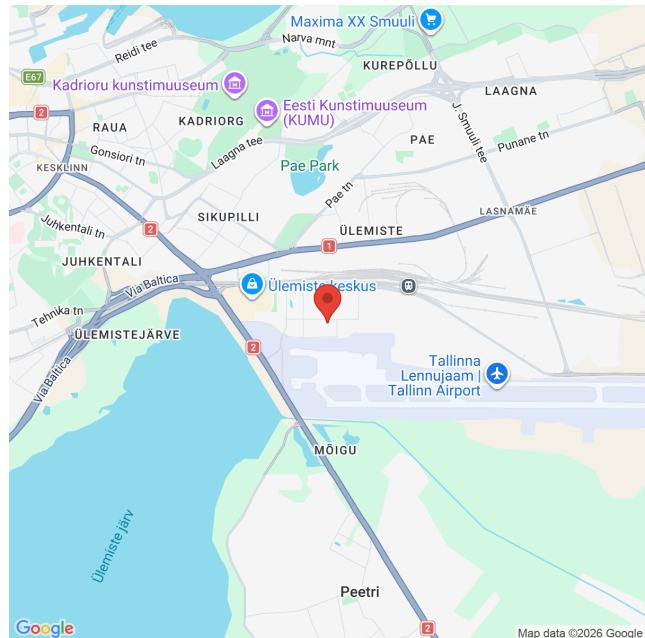
Üürile anda büroo/teeninduspind Ülemiste City ajaloolises hoones. Pakutavad ruumid asuvad Valukoja 10 Lurichi maja 2. korrusel ja ruumides on vastuvõtuala, kolm valamuga kabinetti, puhkeruum ja tualetid (koos duširuumiga). Ruumid sobivad hästi tervise- ja iluteenuste osutamiseks, aga ka büroona konsultatsiooni/nõustamisfirmale. Ruumide plaan on leitav piltide galeriis. Ruumid on vabad. Lurichi Maja on Valukoja 10 kinnistul asuvate ajalooliste telliskivi- ja paekivihoonete kohale rajatud hoonete kompleks, mis koosneb renoveeritud 3-korruselisest hoonest ning 2020. aasta suvel valminud 13-korruselisest eluhoonest ja 8.korruselisest büroohoonest. Ruumide üürile võtmine on vahendustasuta. Üürihinnale lisanduvad kõrvalkulud ja käibemaks. Kui soovite ruume vaadata või rohkem infot, siis palun võtke ühendust. Ülemiste City on Tallinna Lennujaama läheduses asuvale endise Dvigateli tehase territooriumile...

## Andmed

Üldpind	94.60
Linn/vald	Tallinn
Asula	Tallinn
Linnaosa	Kesklinn
Maja nr	10
Korrus	2
Tüüp	Büroo, Teenindus
Valmidusaste	uus ehitis
Ehitusaasta	1910
EHAH	0387
Hind	1182.50

## Lisaandmed

### Asukoht kaardil



**RE Kinnisvara AS** on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.