

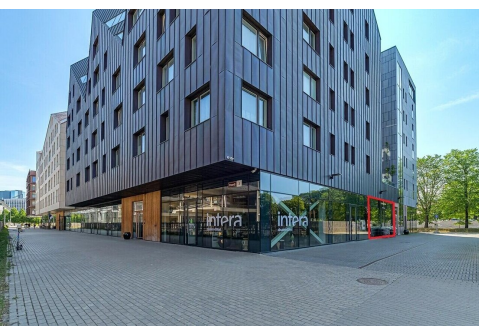
Asukoht: Poordi 3, Tallinn, Eesti

Ehitusaasta: 2016

Üldpind: 152.30

Korrus: 1

3 046 €
20 €/m²

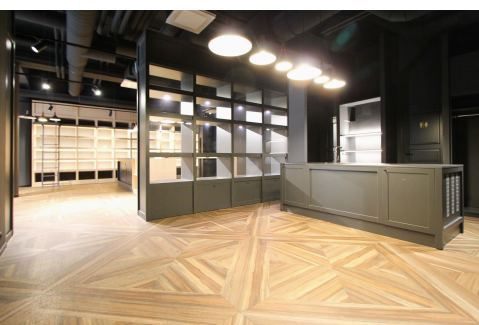


Jaan Sild

äripindade konsultant

✉ jaan.sild@RE.ee

📞 5039317 📠 6688666



Promenaadi majade reas olevas Poordi 3 hoone 1.korrusel on üürile anda suurte vitriinakendega äripind 152,3m². Ruum on avar ja kõrge laega, põhiosas avatud ja mõlemas pikemas seinas on sisseehitatud LED-valgustusega riiulid. Lisaks väiksem ruum kliendikohtumisteks, või bürooks/puhkealaks koos köögiga. Ruumides on ka panipaik, laoruum ja WC. Sisse jääb olemasolev mööbel, samuti köögipinnal olev jäämasin ja nõudepesumasin. Eraldi sissepääs otse tänavalt ja kauba toomise võimalus läbi kõrgete tõstustega laadimisala. Üks parkimiskoht garaažis kuulub üürihinna sisse, klientidele parkimine hoone ees ja maa-aluses parklas, mille sissepääs on kõrvalasuva Poordi 5 kinnistult. Võimalik kasutada väikest terrassiala ja välireklaami kohta fassaadil. Ruumide plaan asub piltide galeriis. Hoone asub kiireltarenevas piirkonnas sadama ja vanalinna vahel, Mere...

Andmed

Üldpind	152.30
Linn/vald	Tallinn
Asula	Tallinn
Linnaosa	Kesklinn
Korrus	1
Tüüp	Kaubandus, Teenindus
Ehitusaasta	2016
EHAK	0298
Katastri nr.	78401:114:0062
Hind	3046.00

Lisaandmed

Energiaklass	A
--------------	---

Asukoht kaardil



RE Kinnisvara AS on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.