



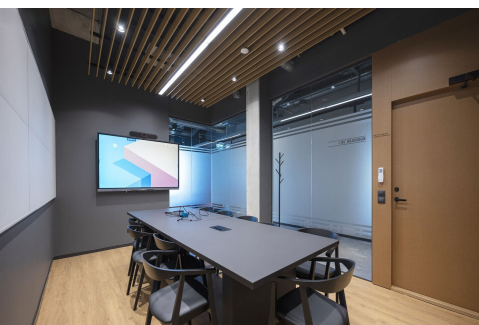
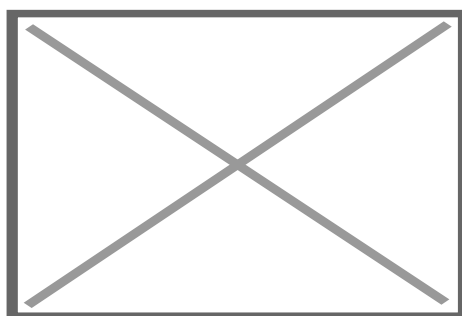
**Asukoht:** Vana-Tartu Maantee 79a, Peetri, Harju maakond, Eesti

**Ehitusaasta:** 2023

**Üldpind:** 57.20

**Korrus:** 4

**623 €**  
10.90 €/m<sup>2</sup>



**Annabel Laur**

bürooassistent

✉ [annabel.laur@RE.ee](mailto:annabel.laur@RE.ee)

📞 5037135 📞 6688666



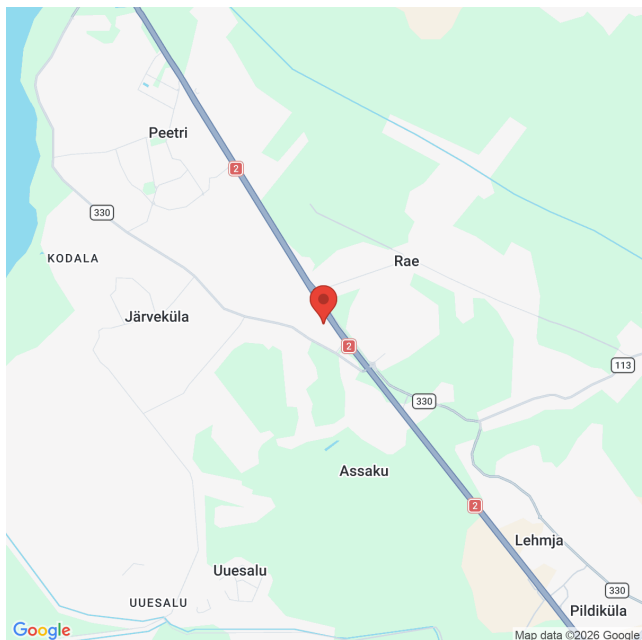
Peetri maja on Tartu maantee vahetus läheduses uus moodsate nutilahendustega ärihoone. Eesti ühe suurima liiklustihedusega Tallinn-Tartu maantee ääres asuv hoone on ideaalne äritegevuseks. Asukoht on vaid 4 kilomeetrit Tallinna piirist, otse ärilinnaku keskel. Neljakordses hoones asuvad avarad büroo- ja teeninduspinnad. Üürtav pind asub neljandal korrusel. Pinna suurus on 52 m<sup>2</sup>, millele on lisatud (ja juba üürihinna sisse arvatud) +10% tasu ühiskasutuses olevate lisavõimaluste eest: \* Büroopindade üürnikele on ühiskasutuses igal korrusel asuvad kaasaegse tehnikaga varustatud nõupidamisruumid, täisvarustuses köök koos puhkealaga, tualetid ning duširuumid. \* Üürnikele on hoone 1. korrusel laoruumi kasutamise võimalus koos kulleritele pakkide toomiseks loodud eraldi tsooniga. Lattu on kõrgematelt korrustelt liftiga otse ligipääs. \*Lisaks on kõigil üürnikel...

## Andmed

Üldpind	57.20
Linn/vald	Rae vald
Asula	Rae vald
Linnaosa	Tallinna lähiümbrus
Maja nr	79a
Korrus	4
Tüüp	Büroo
Ehitusaasta	2023
EHAK	6086
Katastri nr.	65301:001:1479
Hind	623.00

## Lisaandmed

### Asukoht kaardil



**RE Kinnisvara AS** on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.