

Karamelli tn 6

Mõistliku hinnaga bürooruumid kahel korrusel kesklinna piiril



Asukoht: Karamelli 6, Tallinn, Eesti

Ehitusaasta: 2005

Üldpind: 3000.00

Korrus: 3

22 500 €

7.50 €/m²



Jaan Sild

äripindade konsultant

✉ jaan.sild@RE.ee

📞 5039317 📠 6688666



Üürile anda 2025.a lõpus vabanev kahel korrusel paiknev 3000m² suurune büroopind Pärnu maantee ääres aktiivses ärikvartalis aadressil Karamelli 6. Hoone on põhjalikult renoveeritud endisest tootmishoonest, sellel on kõrged laed, mis lubavad kujundada õhulist avatud planeeringuga bürood ühel tasapinnal. Ruumide keskmine osa on lahendatud nõupidamisruumide ja kõnebokside alana, büroo otstes on olme- ja puhkeruumid (garderoobid, WC-d, köögid jmt). Üüritav pind paikneb kahel järjestikku korrusel (2. ja 3.korrus), kumbki korrus ca 1500m². Kokku on hoones saadaval pinda ca 4900m². Hoonel on sissepääsud mõlemas otsas, see võimaldab korrust ka poolitada. Samuti on võimalik üürida pinda hoone 1.korrusel kuni 400m². Hoones on avar jalgrataste hoiukoht koos pesemis- ja riietusruumidega. Ruumid on varustatud jahutuse ja...

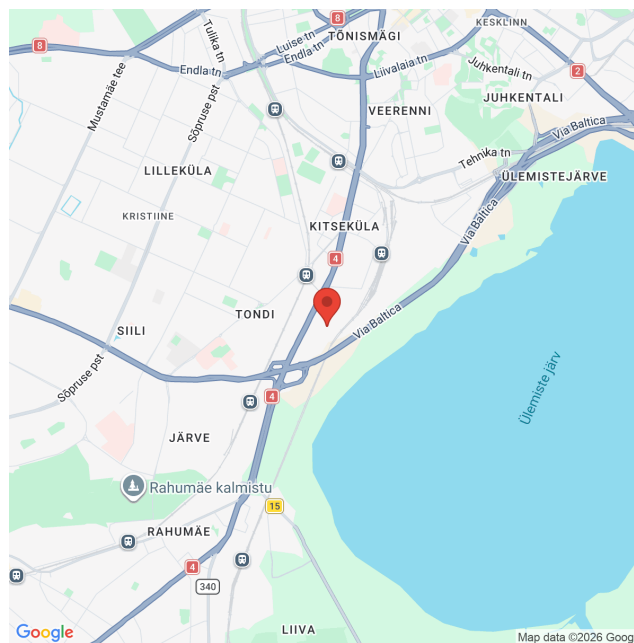
Andmed

Üldpind	3000.00
Linn/vald	Kitseküla asum
Asula	Kitseküla asum
Linnaosa	Kesklinn
Maja nr	6
Korrus	3
Tüüp	Büroo, Teenindus, Tootmine
Maa	ärimaa
Ehitusaasta	2005
EHAK	0298
Katastri nr.	78401:118:0139
Hind	22500.00

Lisaandmed

Katus	rullmaterjal
-------	--------------

Asukoht kaardil



RE Kinnisvara AS on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.