

# Veerenni tn 38B

Avar ja valgusküllane terve ülemise korruse büroo, suurepärased vaated.



**Asukoht:** Veerenni 38b, Kesklinna linnaosa, Kesklinna, Harju maakond, Eesti

**Ehitusaasta:** 2022

**Üldpind:** 612.00

**Korrus:** 6

**7 650 €**  
12.50 €/m<sup>2</sup>



## Jaan Sild

äripindade konsultant

✉ jaan.sild@RE.ee

📞 5039317 📠 6688666

Üürile anda terve 6. korrus 2023. aasta alguses valminud Sektor Maja büroohoones. NB! Soodushind 12.50€/m<sup>2</sup> kehtib esimesel aastal, pärast seda üürihind kokkuleppel. Pakutav büroo on peamiselt avatud planeeringuga ning sisaldab: 3 nõupidamisruumi 4 erineva suurusega kabinetti 1 avarat puhke- ja kogunemisala suure köögiga (koos tehnikaga) 4 tualetti, sh dušiga pesemisruum 1 koristaja- ja panipaikaruumi 1 Suured garderoobikapid Ruumide plaani leiata piltide galeriist. Korrust on võimalik jagada ka väiksemateks büroodeks (ca 250-350m<sup>2</sup>). Sektor Maja on uus A-energiaklassiga büroohoone Ringi büroode kvartalis. Hoone on varustatud nutika automaatikaga, mis reguleerib ventilatsiooni, valgustust, kütet ja jahutust ning kohandub vastavalt tarbimisvajadusele, tagades kasutajatele maksimaalse mugavuse. Veerenni 38B asub Sektor Maja on Ringi...

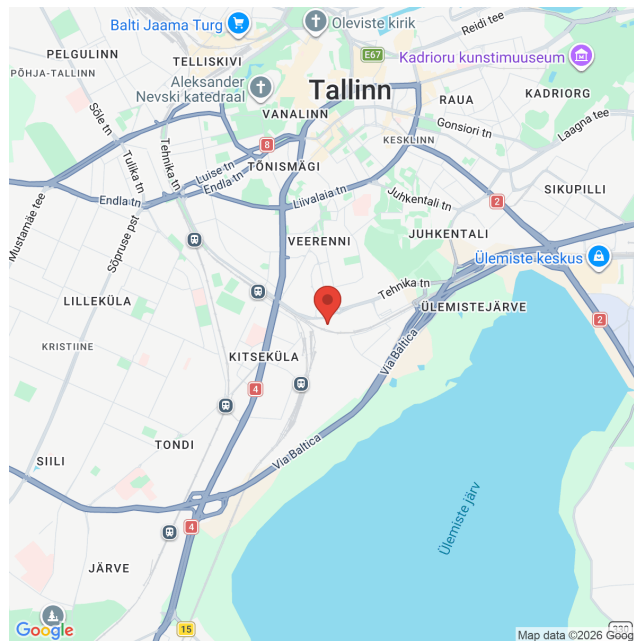
## Andmed

Üldpind	612.00
Linn/vald	Tallinn
Asula	Tallinn
Linnaosa	Kesklinn
Maja nr	38B
Korrus	6
Tüüp	Büroo
Ehitusaasta	2022
EHA	0298
Katastri nr.	78401:101:1648
Hind	7650.00

## Lisaandmed

Energiaklass	A
Parkimiskohti	80

## Asukoht kaardil



**RE Kinnisvara AS** on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.