



Asukoht: Männiku tee 11, Kumna, Harju

County, Estonia

Üldpind: 893.00

Krundi pind: 22461

500 000 €

559.91 €/m²



Raivo Talfeldt

äripindade kutseline konsultant

EKMK kutsetunnistuse nr. 230459

✉ raivo.talfeldt@RE.ee

📞 5044579 📞 6688666

Tallinn-Keila maantee ääres, aadressil Männiku tee 11, Kumna, on müüa äri- ja tootmishoone, mille suletud netopind 768 m². Olemas on luba ehituse laiendamiseks kuni 1031.4 m² mis on kantud ka ehitusregistrisse. Hoones on olemas kontori- ja olmeblokk ning korralik töökoda ja laoruumid. Teisel korrusel asuvad lisaruumid, mida saab kasutada ladustamiseks. Kinnistul on kehtiv detailplaneering ning lisaks olemasolevale hoonele on ehitusõigus veel 1432,3 m² suurusele hoonele. Peakaitse 80A. Vesi – puurkaevust. Kanalisatsioon – lokaalne. Lisaks on ka kõrvalkinnistu Männiku tee 13 mille suurus on 10 623 m². See kinnistu on tühi ning sellele kehtib detailplaneering ja mõtteline osa ligipääsu tagavast kinnistust Männiku tee L4 Juurdepääsu tee Tallinn- Paldiski maanteelt, juhul kui...

Andmed

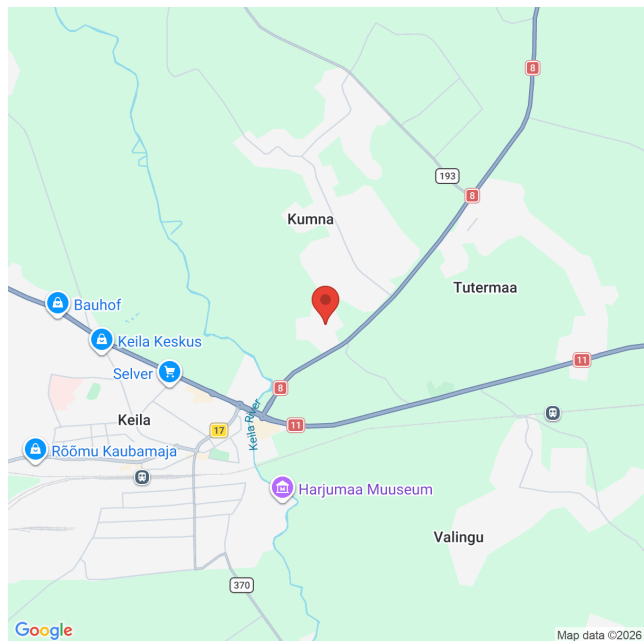
Üldpind	893.00
Linn/vald	Harku vald
Asula	Harku vald
Linnaosa	Tallinna lähiümbrus
Maja nr	11
Tüüp	Ladu/Tootmine
Maa	ärimaa, tootmismaa
Valmidusaste	rahuldav
Omandivorm	kinnistu
Krundi pind	22461
EHAK	3608
Katastri nr.	19801:001:3266
Hind	500000.00

Lisaandmed

Detailplaneering

Kehtestatud

Asukoht kaardil



RE Kinnisvara AS on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidiasutuste poolt.