



**Asukoht:** Lõõtsa 2b, Tallinn, Eesti

**Ehitusaasta:** 2008

**Üldpind:** 106.90

**Korrus:** 5

**1 336.30 €**

12.50 €/m<sup>2</sup>



**Jaan Sild**

äripindade konsultant

✉ jaan.sild@RE.ee

📞 5039317 📠 6688666



Anda üürile büroopind Ülemiste Citys Lõõtsa 2B 5.korrusel. Büroopinnal on köögimööbliga ja -tehnikaga puhkeruum, ruumikas nõupidamisteruum ja avatud bürooala, kuhu mahub ca 8-10 töötajat. Tualetid on ühiskasutatavad ja asuvad samal korrusel koridoris. Hoone esimesel korrusel asub ühiskasutatav duširuum. Ülemiste City asub transpordiühenduste tuiksoonel. Ühel küljel on Tallinna lennujaam, teisel tulevane Rail Balticu terminal ja uus bussijaam. Sadam jääb linnakust vaid kümne minuti autosõidu kaugusele ja Peterburi teele ning Tartu maanteele saad keerata otse kvartalist väljudes. Siia saab igast linnajaost mugavalt trammi või bussiga, säästes nii linnaruumi ja loodust. Eesti neurokirurgia teerajaja Ludvig Puusepa nimeline kahest 10-korruselisest tornmajast koosnev büroohoone asub Suur-Sõjamäe ja Lõõtsa tänava nurgal aadressil Lõõtsa 2A/2B. Suurtest klaaspindadest...

## Andmed

Üldpind	106.90
Linn/vald	Tallinn
Asula	Tallinn
Linnaosa	Lasnamäe
Maja nr	2b
Korrus	5
Tüüp	Büroo
Valmidusaste	uus ehitis
Ehitusaasta	2008
EHAK	0387
Katastri nr.	78403:315:0034
Hind	1336.30

## Lisaandmed

### Asukoht kaardil



**RE Kinnisvara AS** on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.