



Asukoht: Mäealuse 10, Tallinn, Eesti

Ehitusaasta: 2025

Üldpind: 809.10

Korrus: 1

7 201 €
8.90 €/m²



Roland Lük

äripindade kutseline konsultant

EKMK kutsetunnistuse nr 213862

✉ roland.lukk@RE.ee

📞 5015539 📞 6688666



Mustamäel aadressil Mäealuse 10 valmis 2025. aasta septembris moodne ning mitmetarbeline kahekordne ärihoone. Uues ärihoones loovad viljaka tegevuskeskkonna silmapaistvad kaubandus-, teenindus-, lao- ja esinduspinnad ning kaasaegsed kontorilahendused.

Üürile anda äripind nr 2 suurusega 809,1 m². Esimese korruse pind on suurusega 669,5 m² ja teise korruse büroo on suurusega 139,6 m². Pinnale viivad kaks tõstust mõõtudega 3,5 m (laius) x 4,2 m (kõrgus), mis võimaldavad ka veokiga sissesõitu. Miks kolida Mäealuse 10 ärimajja? - eristuge konkurentidest asudes uues silmapaistvas kaasaegse arhitektuuriga hoones - kolm ühes lahendus - koondage kauplus, ladu ja büroo ühe katuse alla - paindlikud võimalused ja personaalne koostöö arendajaga. Hoonest: - palju loomulikku valgust - klaasfassaad, katuseaknad ja...

Andmed

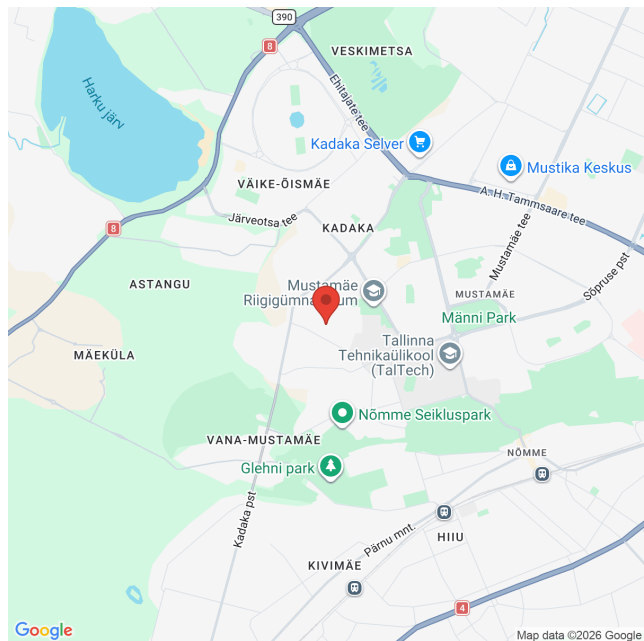
Üldpind	809.10
Linn/vald	Tallinn
Asula	Tallinn
Linnaosa	Mustamäe
Maja nr	10
Korrus	1
Tüüp	Büroo, Ladu, Tootmine, Kaubandus, Teenindus, Ladu/Tootmine, Stock office, Loft office
Ehitusaasta	2025
EHAH	0482
Katastri nr.	78405:502:0157
Hind	7201.00

Lisaandmed

Energiaklass

A

Asukoht kaardil



RE Kinnisvara AS on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.