

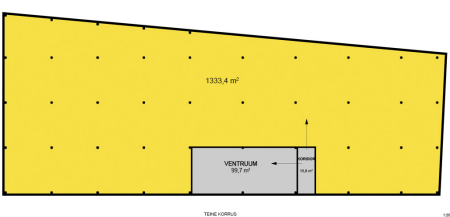
**Asukoht:** Veski tänav 11, Kiili, Harju maakond, Eesti

**Ehitusaasta:** 2025

**Üldpind:** 750.00

**Korrus:** 1

**5 625 €**  
7.50 €/m<sup>2</sup>



## Roland Lökk

äripindade kutseline konsultant  
EKMK kutsetunnistuse nr 213862

✉ roland.lukk@RE.ee

📞 5015539 📞 6688666

2025. aastal lõpus valmib Kiilis aadressil Veski 11 uus A-energiaklassi multifunktsionaalne kahekorruline ärihoone, mille kogumaht on ca 3000 m<sup>2</sup>. Saame pakkuda erineva funktsiooniga ruume alates 250 m<sup>2</sup>. Üüripinnale saab rajada kaubandus-, toitlustus-, vabaajategevuste-, büroo- ning vajadusel ka laoruumid. Üürnikul on võimalus kaasa rääkida ruumide planeeringu, suuruse ning siseviimistluse osas. Enda erisoovidest olete oodatud teada andma – enne ehituse algust saab ruume kohandada üürniku soovidele vastavalt. Hoone eskiisi leiata pakumise galeriist. Esimese korruse pindadel on eraldi sissepääs ja maast laeni vaateaknad. Uste asukohad ja arv sõltub kliendi vajadusest. Hoone esinduslikule fassaadile saab paigaldada välireklaami. Hoone rajatakse energiatõhusana ning A-energiaklassiga, mis tagab madalad kõrvalkulud. Hoonet köetakse gaasiküttega. Pinnad on varustatud sundventilatsiooni ja...

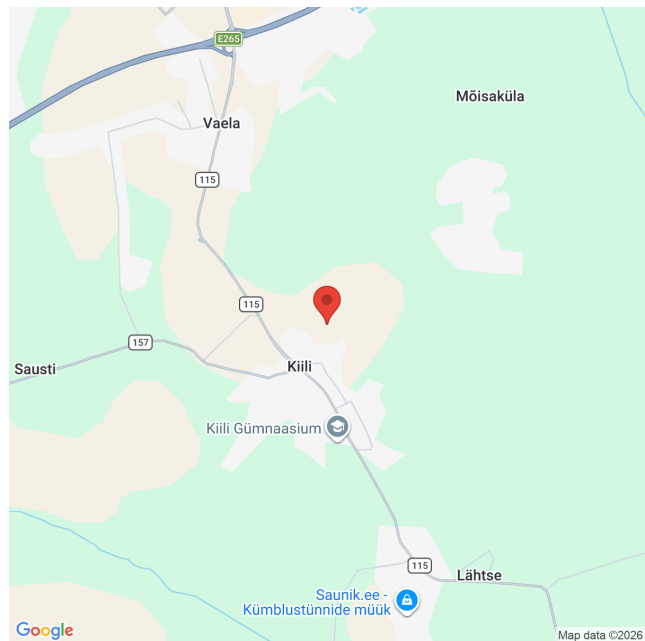
## Andmed

|              |   |
|--------------|---|
| Üldpind      | 750.00  |
| Linn/vald    | Kiili vald  |
| Asula        | Kiili vald  |
| Linnaosa     | Tallinna lähiümbrus   |
| Maja nr      | 11  |
| Korrus       | 1   |
| Tüüp         | Büroo, Kaubandus, Ladu, Ladu/Tootmine, Loft office, Teenindus, Toitlustus, Tootmine, Stock office |
| Valmidusaste | uus ehitis  |
| Ehitusaasta  | 2025  |
| EHAK         | 3039  |
| Katastri nr. | 30501:001:0221  |
| Hind         | 5625.00   |

## Lisaandmed

|              |   |
|--------------|---|
| Energiaklass | A |
|--------------|---|

## Asukoht kaardil



**RE Kinnisvara AS** on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidiasutuste poolt.