



Asukoht: Härgmäe tänav 8, Tallinn, Eesti

Ehitusaasta: 2024

Üldpind: 1387.90

Korrus: 1

6 800.71 €

4.90 €/m²



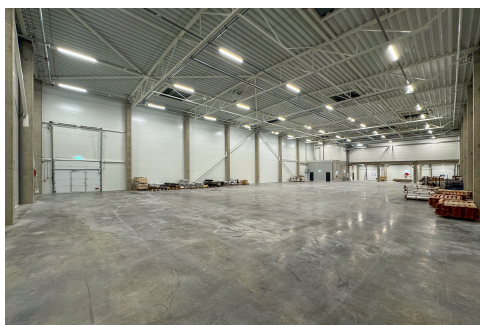
Roland Lükk

äripindade kutseline konsultant

EKMK kutsetunnistuse nr 213862

✉ roland.lukk@RE.ee

📞 5015539 ☎ 6688666



2024. aasta suvel valmis Tallinnas Paldiski maantee ääres Tähetorni Tehnopargi kõrval aadressil Härgmäe 8 uus B-energiaklassi kahekorruseline ärihoone. Ühena vähestest hoonetest Tallinnas ja selle lähiümbruses on antud hoones võimalik kaupa laadida nii maa tasapinnalt kui ka laadimissillalt. PAKUTAV PIND Tegu on hoone sissepääsu poolse nurgaboksiga ja see on suuruselt 1387,9 m². Üüritava pind jaguneb järgnevalt: esimese korruse lao- või tootmisruumid suuruselt 1207,4 m² ja 180,5 m² suurused büroo- ning olmeruumid teisel korrusel. Pinna joonised on leitavad pakkumise galeriist. TEHNILINE INFO - laadimine hoone küljel on maaga tasapinnas oleva 3,05 m (laius) x 3 m (kõrgus) tõstukse kaudu - hoone ees on kaks laadimisust, mõlema ees on laadimismaja reguleeritava laadimissillaga -...



Härgmäe tn 8

Laadimine nii maa tasapinnalt kui ka sillalt, voolu kuni 300 A

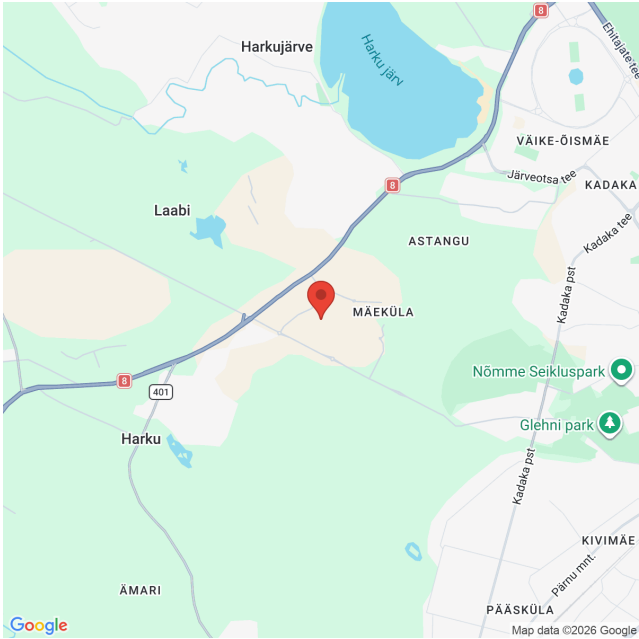
Andmed

Üldpind	1387.90
Linn/vald	Tallinn
Asula	Tallinn
Linnaosa	Haabersti
Maja nr	8
Korrus	1
Tüüp	Kaubandus, Ladu, Ladu/Tootmine, Teenindus, Tootmine, Stock office
Valmidusaste	uus ehitis
Ehitusaasta	2024
EHAK	0176
Katastri nr.	78406:605:0018
Hind	6800.71

Lisaandmed

Energiaklass	B
--------------	---

Asukoht kaardil



RE Kinnisvara AS on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid

kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediitiasutuste poolt.