



Asukoht: Roosivälja tee 1, Soodevahe, Harju maakond, Eesti

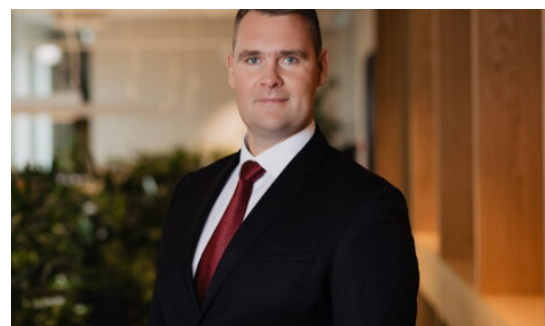
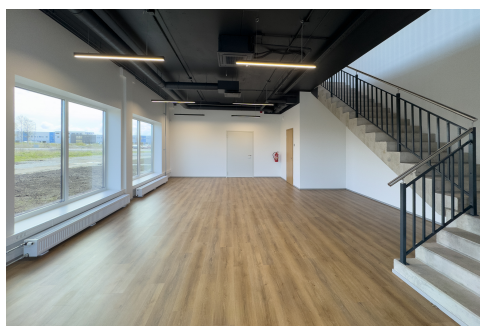
Ehitusaasta: 2025

Üldpind: 686.50

Korrus: 1

Krundi pind: 6976

6 109 €
5 €/m²



Andi Pleskovski

senior konsultant / partner

EKMK kutsetunnistuse nr. KKM 176667

✉ andi.pleskovski@RE.ee

📞 5080550 📞 6688666

Silmapaistev ja funktsionaalne ladu-kontor-esindus pind Lasnamäe väljakujunenud äripiirkonnas vastavalt Sinu ettevõtte vajadustele. Hoone valmis 2025. aasta veebruaris. Üürile anda äripinnad nr 2 ja 3 kogusuurusega 686,5 m². Sellest laopinda 414,8 m², esinduspinda 128,2 m² ja bürood 143,5 m². Täpsemad korruste plaanid leitavad piltide galeriist. R2 Stock asub Tallinna lennujaama ja COOP logistikakeskuse vahelisel alal, jäädes silma kõigile, kes liiguvad mööda liiklustihedat Suur-Sõjamäe tänavat. Suurepärase asukoha tõttu on tagatud kiire ja mugav ühendus kesklinna, Peterburi maantee ja Tallinna ringteega. Ümbruskonnas tegutseb suur hulk tuntuid tootmis- ja kaubandusettevõtteid. Pillkupüüdva arhitektuuriga R2 Stock on kahekordne ladu-kontor-esindus tüüpi ärihoone, mille esimesel korrusel asuvad esinduslikud kaubandus/teeninduspinnad, tagapool laopinnad ning hoone teisel korrusel erineva suurusega büroopinnad....

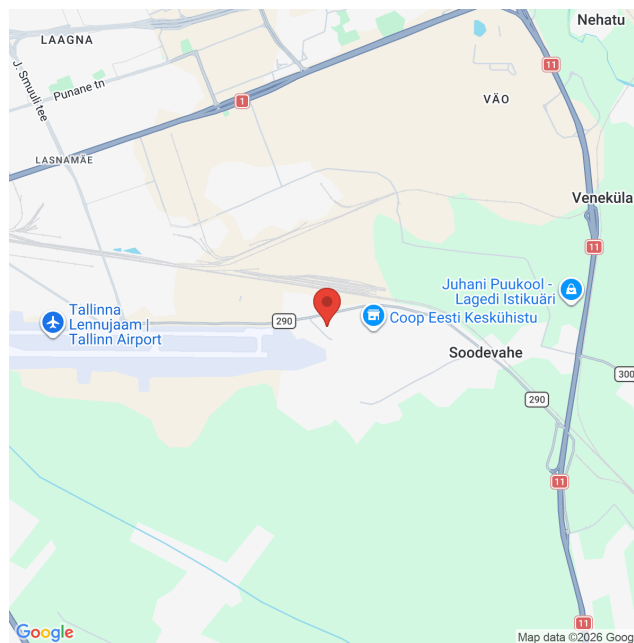
Andmed

Üldpind	686.50
Linn/vald	Rae vald
Asula	Rae vald
Linnaosa	Tallinna lähiümbrus
Maja nr	1
Korrus	1
Tüüp	Kaubandus, Teenindus, Ladu/Tootmine, Stock office
Valmidusaste	uus ehitis
Ehitusaasta	2025
Krundi pind	6976
EHAK	7688
Katastri nr.	65301:001:5726
Hind	6109.00

Lisaandmed

Energiaklass	A
--------------	---

Asukoht kaardil



RE Kinnisvara AS on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.