

**Asukoht:** Ahtri 4, Tallinn, Estonia**Ehitusaasta:** 2023**Üldpind:** 95.00**Korrus:** 1**2 375 €**
25 €/m²**Jaan Sild**

äripindade konsultant

✉ jaan.sild@RE.ee

📞 5039317 ☎ 6688666



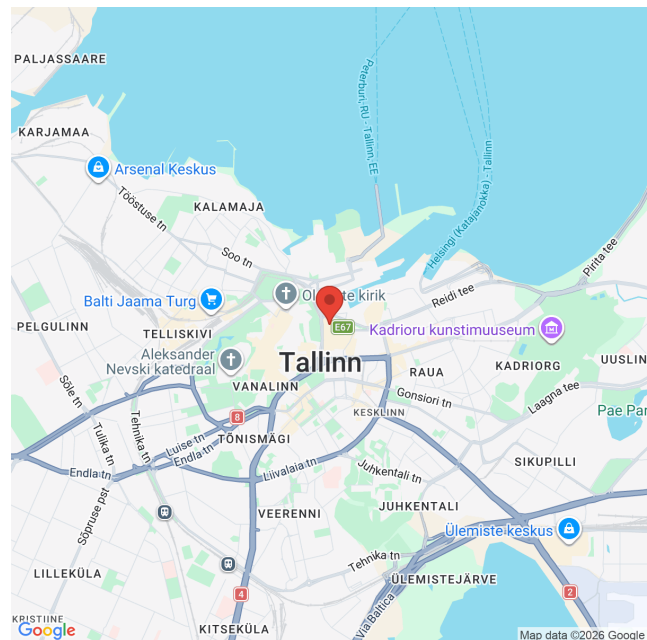
2023. aasta lõpus valmis Tallinna südalinnas uus ärihoone Roseni Maja. Pakutav äriruum asub Roseni Maja 1. korrusel ja selle sissepääs ning vitriinaknad jäävad Ahtri tänava poole. Ruumi plaan on leitav piltide galeriis. Silmapaistva arhitektuuriga hoone on projekteerinud arhitektuurbüroo EVATA ja arhitektibüroo Siim & Põllumaa, sisearhitektuur on firmalt ARS Projekt. Roseni Maja kõrgematel korrustel paiknevad bürood. Terve korruse üüritav pind on 1740m², mis teeb selle atraktiivseks suurematele ettevõtetele, kes soovivad paikneda kogu bürooga ühel korrusel. Korrust saab ka jagada erinevas suuruses väiksemateks büroodeks. Hoone ees on 10 parkimiskohta küllastajatele ning kahel maa-alusel korrusel 89 parkimiskohta üürikele. Nii küllastajad kui üürikuud saavad parkida ka Rotermanni kvartali all olevas maa-aluses parklas, kuhu sissesõit...

Andmed

Üldpind	95.00
Linn/vald	Tallinn
Asula	Tallinn
Linnaosa	Kesklinn
Maja nr	4
Korrus	1
Tüüp	Büroo, Kaubandus, Teenindus
Valmidusaste	uus ehitis
Ehitusaasta	2023
EHAK	0298
Katastri nr.	78401:114:0075
Hind	2375.00

Lisaandmed

Asukoht kaardil



RE Kinnisvara AS on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.