

Mäeküla tn 12

Energiatõhusad äripinnad uues Tähetorni Tehnopargis Paldiski mnt. ääres



Asukoht: Mäeküla, Tallinn, Estonia

Ehitusaasta: 2027

Üldpind: 4618.40

Korrus: 1

34 985 €

7.60 €/m²



Jaan Sild

äripindade konsultant

✉ jaan.sild@RE.ee

📞 5039317 📠 6688666

Üürile anda 2027. aasta esimeses pooles valmivad lao-, tootmis- ja büroopinnad stock-office tüüpi hoones Tallinna sissesõidul Paldiski mnt. äärde rajatavas Tähetorni Tehnopargis aadressil Mäeküla tn 12. Ärihoones on üürimiseks pakkuda boksid suurusvahemikus 558-689 m² ja neid saab liita kuni kogu kogu hoone mahuni 4603m². Hoone pinnad jagunevad järgmiselt: lao- või tootmisruumid 3932,6 m² ja büroopinnad 670,8 m² sh olmeruumid. On võimalik luua erilahendusi vastavalt üürniku soovidele. Lao kõrgus fermi alla minimaalselt 6 meetrit, I korrusel müügisala lae kõrgus 2,8m, II korruse büroos 3m. Toetandused mõõtmetega 4x4,2 (laius x kõrgus); varustatud automaatikaga; käiguksed toetanduste sees. Hoone perimeetril videovalve. Tähetorni Tehnopark asub Paldiski maantee ääres Tallinnas Haabersti linnaosas. Tehnopargi 20,6 ha suurune...

Andmed

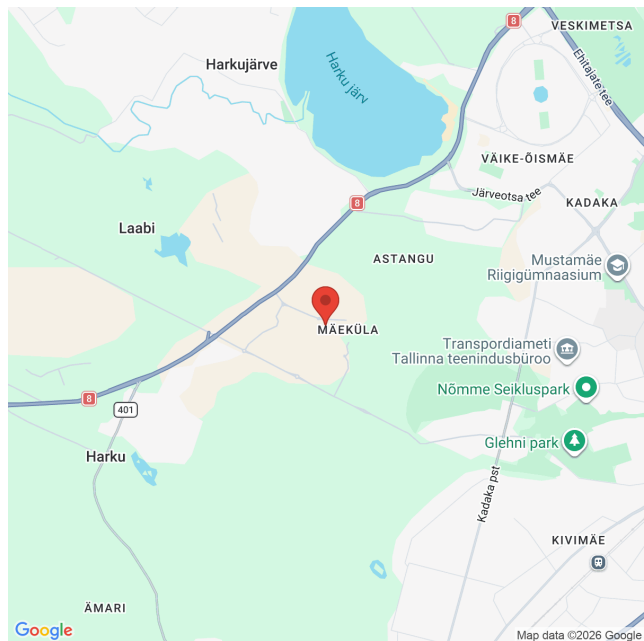
Üldpind	4618.40
Linn/vald	Tallinn
Asula	Tallinn
Linnaosa	Haabersti
Maja nr	12
Korrus	1
Tüüp	Büroo, Ladu, Tootmine, Ladu/Tootmine, Stock office
Maa	ärimaa, tootmismaa
Ehitusaasta	2027
EHA	0176
Katastri nr.	78401:101:6839
Hind	34985.00

Lisaandmed

Detailplaneering

Kehtestatud

Asukoht kaardil



RE Kinnisvara AS on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.