

Uus-Volta tn 9/1 - 41

Müüa kabinetidega äripind ajaloolises tehasehoones Põhja-Tallinnas



Asukoht: Uus-Volta 9/1, Tallinn, Eesti

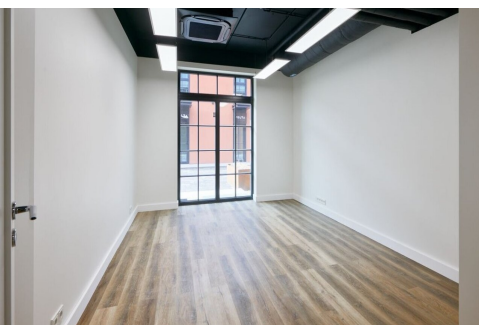
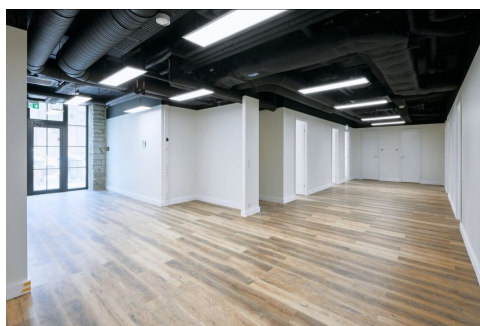
Ehitusaasta: 2023

Üldpind: 286.40

Korrus: 1

886 000 €

3 093.58 €/m²



Raivo Talfeldt

äripindade kutseline konsultant

EKMK kutsetunnistuse nr. 230459

✉ raivo.talfeldt@RE.ee

📞 5044579 📞 6688666

Müüa äripind ajaloolises tehasehoones Põhja-Tallinnas. Pakutav äripind paikneb 1912. aastal ehitatud Volta masinatehase hoones, mis renoveeriti 2022. aastal kaasaegseks äri- ja eluhooneks. APEX Arhitektuuribüroo projekti aluse teostatud renoveerimise käigus säilitati hoone autentsed detailid, paekivist seinad ja lumuvad kaarakanad. Volta Galerii Loftide nime kandvas hoones paiknevad loft-stiilis korterid ja äripinnad. Pakutav äriruum asub hoone 1.korrusel. Pind koosneb 8 kabinetist Eraldi sissepääs otse tänavalt. Ruumis esimesel tasapinnal paikneb ka kolm WC-d ning on olemas kööginurk koos tehnikaga. Ruumi plaan on leitav piltide galeriis. Lisaks ka väliterrass suurusega 56,9 m². Kuulutuses viidatud müügihinnale lisandub käibemaks. Kui soovite ruumi vaadata või rohkem infot, siis palun võtke ühendust. Fotod: Endover

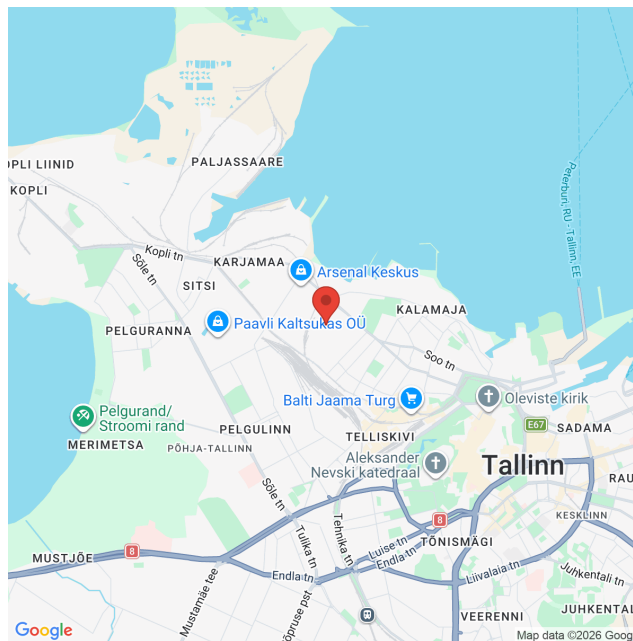
Andmed

Üldpind	286.40
Linn/vald	Tallinn
Asula	Tallinn
Linnaosa	Põhja-Tallinn
Maja nr	9/1
Korter	41
Korrus	1
Tüüp	Büroo, Kaubandus, Teenindus, Toitlustus
Ehitusaasta	2023
EHA	0614
Katastri nr.	78401:101:6761
Hind	886000.00

Lisaandmed

Energiaklass	C
--------------	---

Asukoht kaardil



RE Kinnisvara AS on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.