

Uus-Volta tn 9/1 - 41

Müüa kabinetidega äripind ajaloolises tehasehoones Põhja-Tallinnas



Asukoht: Uus-Volta 9/1, Tallinn, Eesti

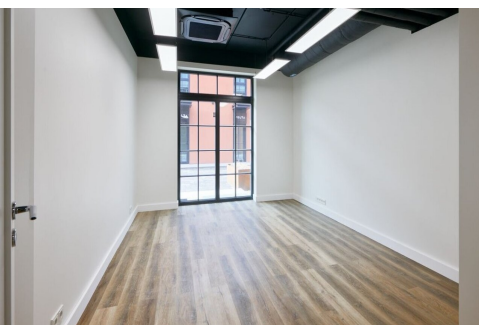
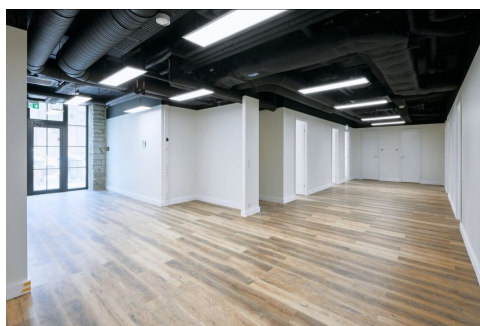
Ehitusaasta: 2023

Üldpind: 286.40

Korrus: 1

886 000 €

3 093.58 €/m²



Raivo Talfeldt

äripindade kutseline konsultant

EKMK kutsetunnistuse nr. 230459

✉ raivo.talfeldt@RE.ee

📞 5044579 ☎ 6688666

Müüa äripind ajaloolises tehasehoones Põhja-Tallinnas. Pakutav äripind paikneb 1912. aastal ehitatud Volta masinatehase hoones, mis renoveeriti 2022. aastal kaasaegseks äri- ja eluhooneks. APEX Arhitektuuribüroo projekti aluse teostatud renoveerimise käigus säilitati hoone autentsed detailid, paekivist seinad ja lumuvad kaarakanad. Volta Galerii Loftide nime kandvas hoones paiknevad loft-stiilis korterid ja äripinnad. Pakutav äriruum asub hoone 1.korrusel. Pind koosneb 8 kabinetist Eraldi sissepääs otse tänavalt. Ruumis esimesel tasapinnal paikneb ka kolm WC-d ning on olemas kööginurk koos tehnikaga. Ruumi plaan on leitav piltide galeriis. Lisaks ka väliterrass suurusega 56,9 m2. Kuulutuses viidatud müügihinnale lisandub käibemaks. Kui soovite ruumi vaadata või rohkem infot, siis palun võtke ühendust. Fotod: Endover

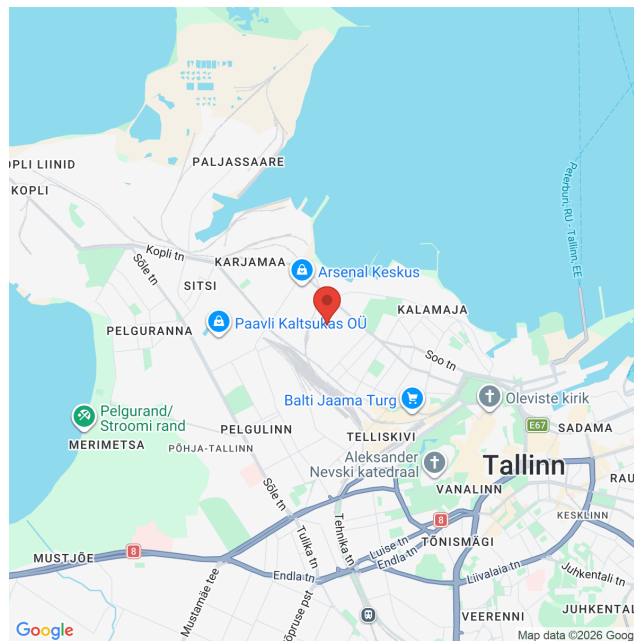
Andmed

Üldpind	286.40
Linn/vald	Tallinn
Asula	Tallinn
Linnaosa	Põhja-Tallinn
Maja nr	9/1
Korter	41
Korrus	1
Tüüp	Büroo, Kaubandus, Teenindus, Toitlustus
Ehitusaasta	2023
EHAK	0614
Katastri nr.	78401:101:6761
Hind	886000.00

Lisaandmed

Energiaklass	C
--------------	---

Asukoht kaardil



RE Kinnisvara AS on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.