



Asukoht: Lepatriinu tee 2, Jälgimäe, Harju

County, Estonia

Ehitusaasta: 2024

Üldpind: 14667.80

Korrus: 1

Krundi pind: 30633

82 140 €

5.60 €/m²



Jaan Sild

äripindade konsultant



jaan.sild@RE.ee



5039317



6688666



2024. aasta detsembris valmis Tănassilma Tehnopargis, aadressil Lepatriinu põik 2 uus A-energiaklassi lao-ja tootmishoone. Lepatriinu põik 2 asub logistiliselt heas asukohas Tallinna piiril Tănassilma külas Saku vallas, Tallinna ringtee ja Via Baltica vahetus läheduses. Hoone logistiliselt hea asukoht võimaldab kiireid ühendusi nii Tallinna, kui ka teiste Eesti piirkondade ja Euroopaga. PAKUTAV PIND Hoone esimesel korrusel asuvad lao- või tootmisruumid, samuti pisemad olme- ja kontoriruumid. Teisele korrusele on võimalik üürniku soove arvestades ehitada välja nii kontori- ja olmeruume, kui ka kerglaopindasid. Hoone kogupind on 14667,8 m², sellest lao- või tootmisruumide osa on kokku 11967,5 m² - Üür alates 5,6 eur/m² - väga soodsad kõrvalkulud Ruumide plaanid on leitavad kuulutuse piltide galeriist....



Lepatriinu põik 2

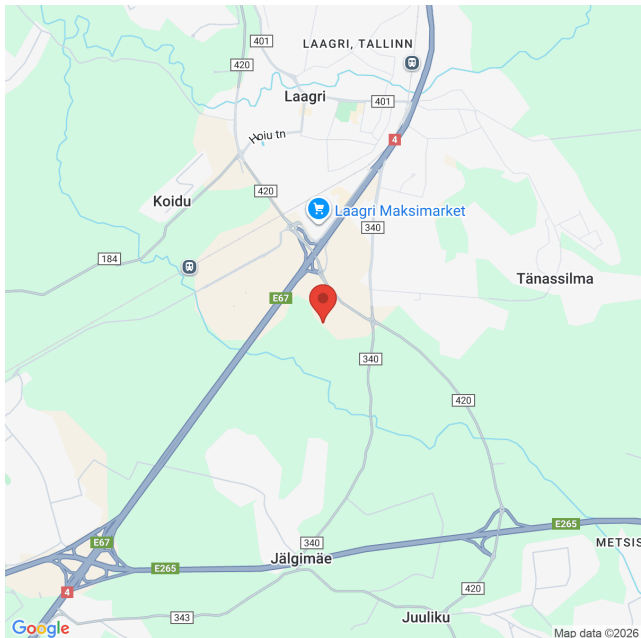
Uued laadimissildadega lao-tootmispinnad Tănassilmas

Andmed

Üldpind	14667.80
Linn/vald	Saku vald
Asula	Saku vald
Linnaosa	Tallinna lähiümbrus
Maja nr	2
Korrus	1
Tüüp	Kaubandus, Ladu, Ladu/Tootmine, Tootmine, Stock office
Valmidusaste	uus ehitis
Ehitusaasta	2024
Krundi pind	30633
EHAK	2307
Katastri nr.	71901:001:0809
Hind	82140.00

Lisaandmed

Asukoht kaardil



RE Kinnisvara AS on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.