



Pärnu mnt 328

Müüa äripinnad Nõmme 328 uusarenduses!



Asukoht: Pärnu maantee 328, Tallinn, Estonia

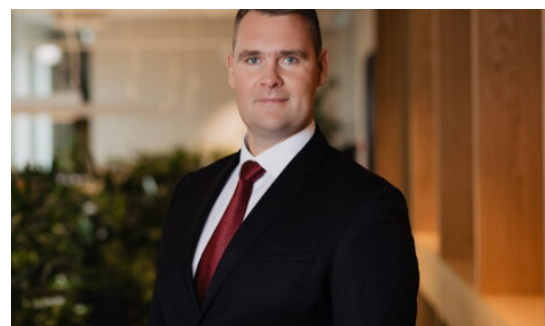
Ehitusaasta: 2023

Üldpind: 165.60

Korrus: 1

500 000 €

3 019.32 €/m²



Andi Pleskovski

senior konsultant / partner

EKMK kutsetunnistuse nr. KKM 176667

✉ andi.pleskovski@RE.ee

📞 5080550 📠 6688666



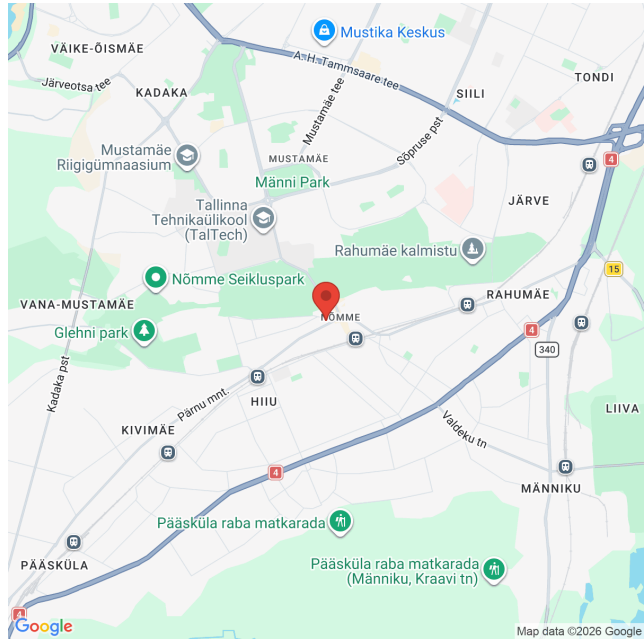
Saadaval äripinnad Nõmme keskväljaku ääres asuvas uusarenduses. Pärnu mnt 328 on madalvundamendiga ühe maa-aluse ja viie maapealse korrusega kahest osast koosnev hoone. Maja vanem osa valmis juba 1937. aastal, kuid on ajalugu hindavate inimeste rõõmuks säilitanud suures osas oma esialgse välisilme. Kahte majaosa ühendab keskne trepikoda koos liftihalli ja galeriiga. Ülemistel korrustel asuvad elamispiinad ning esimesel korrusel eraldi sissepääsudega äripinnad. 165,6 m² suurune äripind asub hoone esimesel korrusel ja pinnale on olemas neli sissepääsu. Pinnalt on ka otse ligipääs keldrikorrusele, kus asub 20,2 m² suurune aknaga ruum. Pinnal on üks tualettruum ning kööginurga paigaldamise võimalus. Maja soojavarustuse allikaks on gaasivõrk, majal on oma gaasikatel. Rekonstrueeritud majaosas on radiaatorküte. Ruumipõhine soojustagastusega...

Andmed

Üldpind	165.60
Linn/vald	Tallinn
Asula	Tallinn
Linnaosa	Nõmme
Maja nr	328
Korrus	1
Tüüp	Büroo, Kaubandus, Teenindus
Valmidusaste	uus ehitis
Ehitusaasta	2023
Omandivorm	korteriomand
EHAK	0524
Katastri nr.	78401:101:5131
Hind	500000.00

Lisaandmed

Asukoht kaardil



RE Kinnisvara AS on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidiasutuste poolt.