



**Asukoht:** Laanelinnu tee 7, Haabneeme, Harju

County, Estonia

**Ehitusaasta:** 2023

**Üldpind:** 127.00

**Tube:** 4

**Krundi pind:** 2887

**409 000 €**

3 220.47 €/m<sup>2</sup>



**Kristi Lehtla**

elamispindade müügispetsialist

✉ kristi.lehtla@RE.ee

📞 5036228 📞 6688666

ELAMU SAUNA JA PRIVAATSE TAGAHOOVIGA! 5-TOALISEKS EHITAMISE VÕIMALUS! Müügihinnas sisaldub kaks parkimiskohta ja panipaigad! Tutvu arendusprojekti videoga: [https://www.youtube.com/watch?v=J0f\\_s-65UxU](https://www.youtube.com/watch?v=J0f_s-65UxU) ELU LOODUSKAUNIS ASUKOHAS Laaneserva elamukvartal sobib ideaalselt peredele, kes hindavad looduse ilu ja kaasaegse elukeskkonna mugavusi. Luksuslike naturaalsete materjalide kasutamine annab kodudele trendika välimuse ja loob valgusküllase atmosfääri. Laaneserva uute kodude sisehoovi juurde luuakse mänguväljaku ala ning säilitatakse võimalikult palju suuri männipuid, et metsarohelus jääks ikka koduhoovi. MELU EI OLE KUNAGI LIIGA KAUGEL Elu männilõhnalises Laaneservas kulgeb metsakohina ja mereõhu rütmis. Viimsi poolsaarel metsatuka sees elades võib ununeda, et pealinn on vaid 20-minutilise autosõidu kaugusel. Siinne rahu ja vaikus, mere lähedus, kaunid jalutus-ja spordirajad pakuvad rõõmu nii vaimule kui kehale. Aga kui...

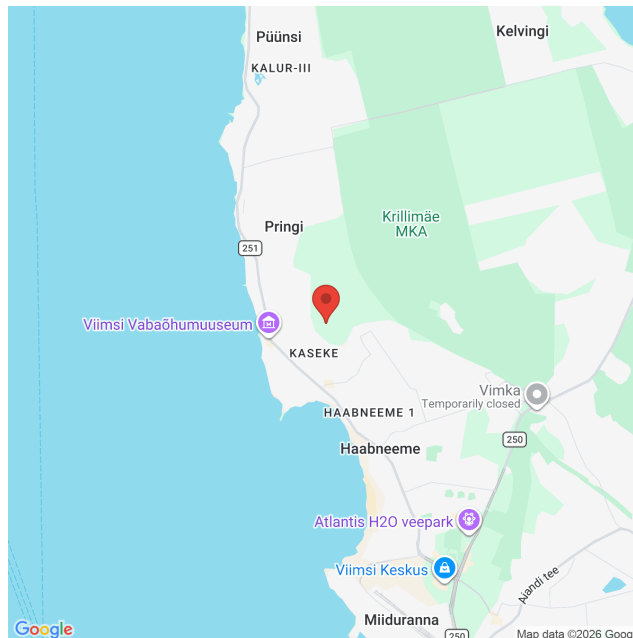
## Andmed

Linn/vald	Viimsi vald
Asula	Viimsi vald
Linnaosa	Tallinna lähiümbrus
Tänav	Laanelinnu tee
Maja nr	7
Korter	7
Tube	4
Tüüp	Majaosa
Valmidusaste	uus ehitis
Ehitusaasta	2023
Omandivorm	korteriomand
Üldpind	127.00
Krundi pind	2887
EHAk	1675
Katastri nr.	89001:003:1364
Hind	409000.00
Hind m <sup>2</sup>	3220.47

## Lisaandmed

Lisaruumid	panipaik, garderoob
Rõdu	terrass
Energiaklass	A
Katus	rullmaterjal
Parkimiskohti	2

## Asukoht kaardil



**RE Kinnisvara AS** on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidiasutuste poolt.