



Mäepealse tn 31

Uues majas asuv majutusüksus.



Asukoht: Mäepealse 31, Tallinn, Eesti

Ehitusaasta: 2023

Üldpind: 1022.90

Tube: 46

3 100 000 €

3 030.60 €/m²



Raivo Talfeldt

äripindade kutseline konsultant

EKMK kutsetunnistuse nr. 230459

✉ raivo.talfeldt@RE.ee

📞 5044579 📞 6688666

Mäepealse 31 uues, vastvalminud hoones on müügiks saadaval majutusüksus, mis sisaldab 46 ühetoalist sisustatud korterit, koridore, abiruume ja parkimiskohti. Müüdav osa hoonest on eraldiseisev teistest maja eluruumidest ning sellel on eraldi sissepääs. Müügihinnas sisaldub kogu sisustus, üksuse juhtimistarkvara ja 15 parkimiskohta. Samuti on olemas toimiv müügisait aadressil hagahome.me. Tegemist on A-energiaklassi hoonega. Kõik tehnosüsteemid ja ligipääsud on kaugjuhitavad. Üürikorterid pakuvad oma klientidele turvalisust ja kasutusmugavust koos Bisly hoonehaldus lahendustega. Majas ka lift. Pakkumise müügihind ei sisalda ega sellele ei lisandu käibemaksu. Kui soovite rohkem teavet või soovite objekti külastada, võtke meiega julgelt ühendust. Kui olete huvitatud ärikinnisvara müümisest, ostmisest, üürile andmisest või üürile võtmisest, siis palun võtke samuti meiega ühendust.

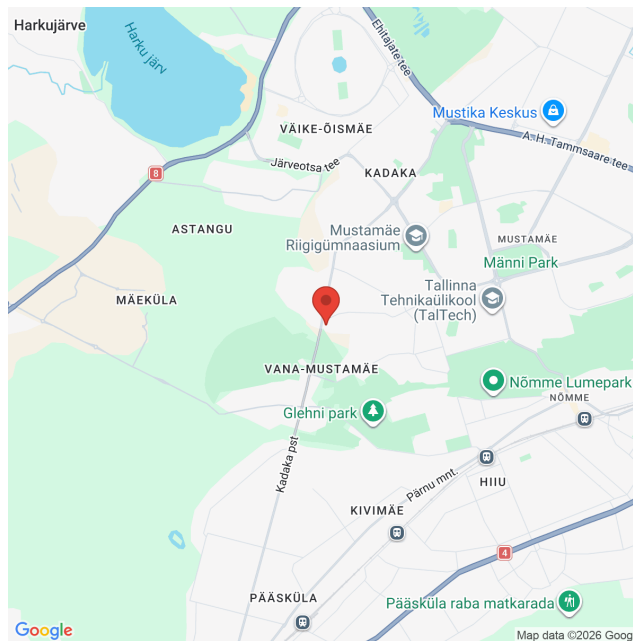
Andmed

| | |
|--------------|------------------|
| Üldpind | 1022.90 |
| Linn/vald | Tallinn |
| Asula | Tallinn |
| Linnaosa | Mustamäe |
| Tube | 46 |
| Tüüp | Teenindus |
| Maa | Elamumaa, ärimaa |
| Valmidusaste | uus ehitis |
| Ehitusaasta | 2023 |
| Omandivorm | korteriomand |
| EHAK | 0482 |
| Katastri nr. | 78401:101:4252 |
| Hind | 3100000.00 |

Lisaandmed

| | |
|---------------|----|
| Energiaklass | A |
| Parkimiskohti | 15 |

Asukoht kaardil



RE Kinnisvara AS on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.