



**Asukoht:** Piirimäe 13, Tännassilma, Harju

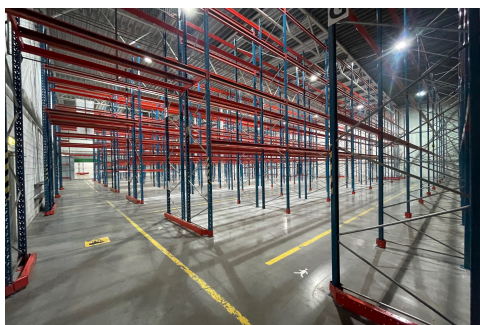
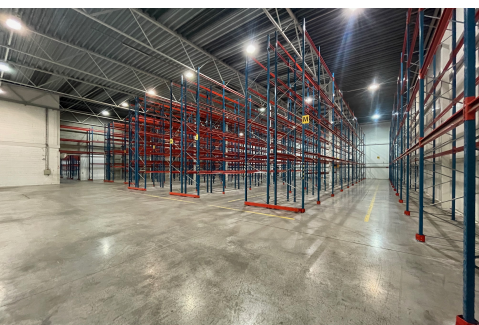
County, Estonia

**Üldpind:** 2661.56

**Korrus:** 1

**13 307.80 €**

5 €/m<sup>2</sup>



**Andi Pleskovski**

senior konsultant / partner

EKMK kutsetunnistuse nr. KKM 176667

✉ andi.pleskovski@RE.ee

📞 5080550 📞 6688666

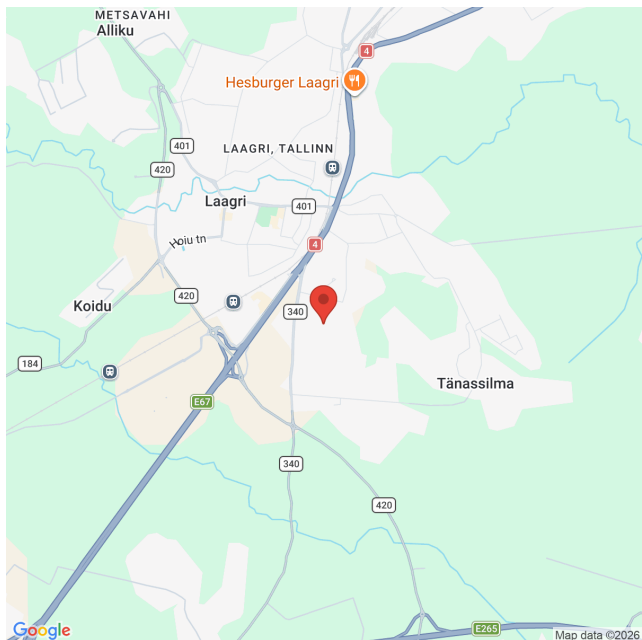
Üürile anda eraldiseisev laokompleks koos büroo- ja olmeblokiga Tännassilma tehnotpargis aadressil Piirimäe 13. Laopinna suurus kokku on 2454,4 m<sup>2</sup>. Büroo- ja olmeruumide suurus kokku on 207,12 m<sup>2</sup>. Ruumide joonis on leitav pakkumise galeriist. Laopinna üürihind on 5 EUR/m<sup>2</sup>. TEHNILINE INFO: - Ruumide vabakõrgus fermini ca 8 meetrit. Ruumide kõrgus laeni ca 9,6 meetrit. - 2 tõstvõraku laadimissilda - 1 betoonist laadimisestakaad - 1 laadimisvärav - Võimalik laadimissildasid juurde lisada - Betoonpõranda kandevõime 5t/m<sup>2</sup> - Renoveeritud küttesüsteem - Sundventilatsioon ja jahutus kontoriruumides - Büroo- ja olmeruumide plokk LIGIPÄÄS JA PARKIMINE: - Suurepärane ligipääs Tallinna ringteele - Ligipääs hoonele mööda Jälgimäe teed, mis on ühenduses Pärnu maanteega. - Piisavalt suur tasuta parkimis-...

## Andmed

|              |                                             |
|--------------|---------------------------------------------|
| Üldpind      | 2661.56                                     |
| Linn/vald    | Saku vald                                   |
| Asula        | Tänassilma                                  |
| Linnaosa     | Tallinna lähiümbrus                         |
| Maja nr      | 13                                          |
| Korrus       | 1                                           |
| Tüüp         | Ladu, Ladu/Tootmine, Tootmine, Stock office |
| Valmidusaste | rahuldav                                    |
| EHA          | 8572                                        |
| Katastri nr. | 71801:001:1309                              |
| Hind         | 13307.80                                    |

## Lisaandmed

### Asukoht kaardil



**RE Kinnisvara AS** on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.